

Pressemitteilung

München, 4. Mai 2023

Architekturbüro Sauerbruch Hutton aus Berlin macht das Rennen für den Neubau des zweiten zentralen Standortes der HypoVereinsbank in München

- Preisträger des Ideen- und Realisierungswettbewerbs für das Headquarter 2 (HQ2) der HypoVereinsbank und für das Quartier Haidenauplatz stehen fest
- Der Entwurf von Sauerbruch Hutton entspricht am deutlichsten dem zukunftsorientierten Denken und den Nachhaltigkeitszielen der UniCredit Gruppe
- Die Wettbewerbs-Modelle werden für die Öffentlichkeit ab dem 5. Mai 2023 in der Kund:innenhalle der HypoVereinsbank, Kardinal-Faulhaber-Str. 14 in München ausgestellt

Die HypoVereinsbank, Teil der paneuropäischen UniCredit Gruppe, gibt die Ergebnisse des Wettbewerbs für das Headquarter 2 (HQ2) bekannt: Sieger ist das Architekturbüro Sauerbruch Hutton, Berlin. Der Siegerentwurf wird nicht nur den speziellen Bedürfnissen des Ortes und seiner überregionalen Bedeutung für die Stadt gerecht. Er entspricht mit seiner ressourcenschonenden hybriden Bauweise und dem höchsten Anteil an Photovoltaikflächen aller Wettbewerbsentwürfe am deutlichsten dem zukunftsorientierten Denken und den Nachhaltigkeitszielen der UniCredit Gruppe. Vorgesehen ist ein Gebäude, das durch seine organische Rhombus-Form einen prägnanten Akzent in seiner Umgebung setzt und in alle Richtungen offen und attraktiv wirkt.

Das Gebäude mit 14 Vollgeschossen teilt sich mit Kommunikationszonen und Atrien in der Mitte in zwei Hälften. Die vertikalen Verbindungen zwischen den einzelnen Etagen bieten vielfältige, abwechslungsreiche und die Kommunikation fördernde Räume.

Das Projekt des zweiten zentralen Standorts der HypoVereinsbank an ihrem Stammsitz München und die Gestaltung des Quartiers Haidenauplatz können ab sofort in die nächste Phase gehen. Neben dem HVB-Tower sollen im geplanten Neubau HQ2 die Verwaltungseinheiten der Bank in München gebündelt werden. In dem internationalen Wettbewerb wurde neben dem konkreten Realisierungswettbewerb für den Neubau eines neuen, hochmodernen und nachhaltigen Gebäudes auch ein Ideenwettbewerb für die langfristige Aufwertung des Areals nördlich des Leuchtenbergrings ausgeschrieben. Verantwortlich für die HypoVereinsbank zeichnet eine zur HVB Immobilien AG gehörende Objektgesellschaft, in enger Abstimmung mit der Landeshauptstadt München.

Preisträger

Entschieden hat eine 12-köpfige Jury, bestehend aus renommierten Architekt:innen sowie Vertreter:innen der HypoVereinsbank und der Stadt München, unter Leitung des Architekten Andreas Kühn. Alle Einreichungen wurden sorgfältig geprüft und danach beurteilt, inwieweit sie den Nachhaltigkeitsgedanken der Bank und die Bedürfnisse der Mitarbeitenden widerspiegeln.

Im Realisierungsteil für das HQ2 Gebäude stellt sich das Ranking wie folgt dar:

- 1. Preis - *Sauerbruch Hutton, Berlin mit MDP Michael Desvigne Paysagiste, Paris*
- 2. Preis - *OMA, Rotterdam , mit topotek 1, Berlin*
- 3. Preis - *Cino Zucchi Architetti, Mailand, mit West 8, Rotterdam*

Ergänzend zur Entwicklung des HQ 2 wurde ein Ideenteil des Wettbewerbs zur langfristigen Entwicklung des Haidenauplatzes nach Fertigstellung der 2. S-Bahn-Stammstrecke ausgelobt. Die Preisträger lauten:

- 1. Preis - *allmannwappner, München mit TERRA.NOVA Landschaftsarchitektur, München*
- 2. Preis - *OMA, Rotterdam , mit topotek 1, Berlin*
- 3. Preis - *Cino Zucchi Architetti, Mailand, mit West 8, Rotterdam*

Alle insgesamt neun eingereichten Arbeiten der regionalen, nationalen und internationalen Büros erfüllen die an Innovation und Nachhaltigkeit gesetzten Anforderungen auf höchstem Niveau. Diese beinhalten u.a. die bioklimatische Bedeutung des Areals zu erhalten, eine zentrale, zusammenhängende, große Grünfläche für die öffentliche Nutzung zu schaffen, eine qualitätsvolle Freifläche als westlicher Auftakt ins Quartier zu planen und für ein attraktives Fuß- und Radwegenetz mit öffentlichen Fahrradstellplätzen zu sorgen.

„Wir freuen uns über dieses gemeinschaftliche Projekt. Die Komposition des Siegerentwurfs erscheint in der Fernwirkung schlüssig, ist eigenständig und in alle Himmelsrichtungen prägnant. Damit wird sich das neue Gebäude sehr gut in das Stadtbild Münchens einfügen“, erläutert **Stadtbaurätin Prof. Dr. (Univ. Florenz) Elisabeth Merk**.

„Der Entwurf für das Headquarter 2 am Haidenauplatz zeigt ein prägendes Quartierszeichen, das dabei den höchsten Anforderungen in Bezug auf Nachhaltigkeit genügt“, sagt **Peter Weidenhöfer, Vorstand der HVB Immobilien AG**. „Gleichzeitig werden hier modernste Arbeitsformen aus agilem und flexiblem Arbeiten geschaffen.“

Die Modelle des Wettbewerbs sind vom 5. bis 19. Mai 2023 öffentlich ausgestellt und können in der Kund:innenhalle der HypoVereinsbank, Kardinal-Faulhaber-Str. 14, 80333 München, besichtigt werden. Die Ausstellung ist täglich von 9.00 – 12.30 und 14.00 – 16.00 Uhr geöffnet, donnerstags bis 17.30 Uhr. Am Wochenende sind die Räumlichkeiten geschlossen.

Über die HypoVereinsbank

Die HypoVereinsbank ist Teil der UniCredit, einer einfachen und erfolgreichen paneuropäischen Geschäftsbank mit voll integriertem Corporate & Investment Banking, die ihrem breit gefächerten Kundenstamm ein einzigartiges Netzwerk in Westeuropa sowie in Zentral- und Osteuropa bietet. UniCredit verbindet profundes lokales Know-how mit internationaler Reichweite. Durch ihr europäisches Bankennetzwerk ermöglicht UniCredit ihren Kunden einen einzigartigen Zugang zu führenden Banken in den 13 Kernmärkten der UniCredit: Italien, Deutschland, Österreich, Bosnien-Herzegowina, Bulgarien, Kroatien, Tschechien, Ungarn, Rumänien, Russland, Serbien, Slowakei und Slowenien. Mit ihrem internationalen Netzwerk aus Repräsentanzen und Niederlassungen begleitet und unterstützt UniCredit Kunden in weiteren 15 Ländern weltweit.

Kontakt für die Medien:

Name: Bärbel Jordan,
Tel.: +49 89 378 24645
Mob.: +49 160 5844868
E-Mail: baerbel.jordan@unicredit.de

Name: Birgit Zabel
Tel.: +49 89 378 26017
Mob.: +49 160 7133391
E-Mail: birgit.zabel@unicredit.de

Folgen Sie uns auf:

<https://twitter.com/hypovereinsbank>

<https://linkedin.com/company/hypovereinsbank-unicredit-bank-ag>

<https://xing.com/company/hypovereinsbank>

<https://youtube.com/user/hypovereinsbank>



Bildquelle für alle folgenden Visualisierungen: Sauerbruch Hutton, Berlin



Perspektive von Süden



Eingangsbereich



Modell-Ansicht