

Presseinformation

München, 04. Juli 2017

HypoVereinsbank finanziert Büroprojekt cube berlin

Die HypoVereinsbank hat als alleiniger Finanzierungspartner eine Development-Finanzierung in Höhe von 70 Mio. Euro für das Büroprojekt cube berlin am Berliner Spreebogen übernommen. Das von CA Immo realisierte Gebäude entsteht auf dem Washingtonplatz, direkt am Berliner Hauptbahnhof, und ist Teil der Europacity.

„cube berlin gehört auch über die Grenzen Berlins hinaus zu den derzeit interessantesten Büroprojekten. Es freut uns sehr, dass wir CA Immo mit unserer Expertise und Kompetenz in der gewerblichen Immobilienfinanzierung bei der Umsetzung unterstützen können“, sagt Maria-Teresa Dreo, Leiterin des Bereichs Real Estate der HypoVereinsbank.

„Die HypoVereinsbank verfügt über umfassende Erfahrung in der Zusammenarbeit mit international tätigen Immobilienunternehmen und erfüllt unsere Ansprüche an die Tragfähigkeit und Flexibilität einer Finanzierung in dieser Größenordnung. cube berlin ist ein innovatives Premiumprodukt mit dem wir unsere Realisierungen rund um den Washingtonplatz in Berlin abschließen“, sagt Stefan Marker, Konzernleiter Finanzierungen der CA Immo.

Zwischen Berliner Hauptbahnhof und Kanzleramt entstehen bis Mitte 2019 auf rund 17.000m² hochmoderne, attraktive Büro-, Einzelhandels- und Gastronomieflächen. Neben herausragender Architektur und nachhaltiger Energieeffizienz ist auch die innovative technische Ausstattung des Gebäudes als „Smart Building“ hervorzuheben. Intelligente Gebäudetechnik erkennt die Anforderungen

und Wünsche des Nutzers an jedem Ort und passt sich entsprechend an.

Über die HypoVereinsbank:

Die HypoVereinsbank ist Teil der UniCredit, einer erfolgreichen paneuropäischen Bankengruppe mit dem einfachen Geschäftsmodell einer Geschäftsbank und voll integriertem Corporate & Investment Banking. Sie bietet ihren Kunden ein einzigartiges Netzwerk in Westeuropa sowie in Zentral- und Osteuropa und verbindet profundes lokales Know-how mit internationaler Reichweite. Weltweit begleitet und unterstützt die UniCredit 25 Millionen Kunden und ermöglicht ihnen einen einzigartigen Zugang zu führenden Banken in 14 Kernmärkten sowie 18 weiteren Ländern.

Ansprechpartner für Presse:

HypoVereinsbank Pressestelle
Matthias Fechter
(089) 378-25744
matthias.fechter@unicredit.de