

Presseinformation

München, 21. April 2016

**HypoVereinsbank übernimmt Finanzierung des Wohnprojekts
„Düsseldorf VIERZIG549 – Das bunte Leben“**

Bereits jetzt ist die Finanzierung für das Projekt "Düsseldorf VIERZIG 549 – Das bunte Leben" gesichert worden: Die HypoVereinsbank hat als alleiniger Finanzierungspartner gemeinsam mit den beiden Projektbeteiligten BAUWENS Development und Die Wohnkompanie NRW den Kreditvertrag über rund 100 Mio. Euro unterzeichnet. Die Kreditsumme ist für das Grundstück sowie dessen Umwidmung und die Bebauung des 1. Bauabschnittes vorgesehen. Der Spatenstich soll planmäßig im Herbst 2016 erfolgen.

Mit dem Düsseldorfer Projekt "VIERZIG549" soll ein neues familienfreundliches Wohnquartier mit hoher städtebaulicher Qualität errichtet werden. Bereits 2014 wurde ein intensiver Ankaufsprozess hinsichtlich der notwendigen Grundstücksflächen gestartet, sodass im ersten Quartal 2016 mit den Bodensanierungsmaßnahmen begonnen werden konnte. Die Projektfläche befindet sich im linksrheinischen Düsseldorfer Stadtteil Heerdt und grenzt unmittelbar an das etablierte Stadtgebiet von Meerbusch.

Das Gesamtprojekt wird in mehrere Baufelder aufgeteilt, dessen Entwicklungszeitraum rund zehn Jahre betragen wird. Insgesamt werden 116.000 qm Wohnfläche, 24.700 qm Gewerbefläche und 5.800 qm Parkplatzfläche entstehen. Dem städtischen Handlungskonzept „Wohnen Düsseldorf“ wird durch 88 öffentlich geförderte und 155 preisgedämpfte Wohnungen Rechnung getragen.

Ansprechpartner für Presse:

HypoVereinsbank Pressestelle
Margret Riedlsperger
(089) 378-29319
margret.riedlsperger@unicredit.de