

Pfandbriefpräsentation für Investoren



Dezember 2021

8980SI4 Pfandbriefdeckung

München, 31. Dezember 2021

Die Bank für alles,
was wichtig ist.



Inhalt

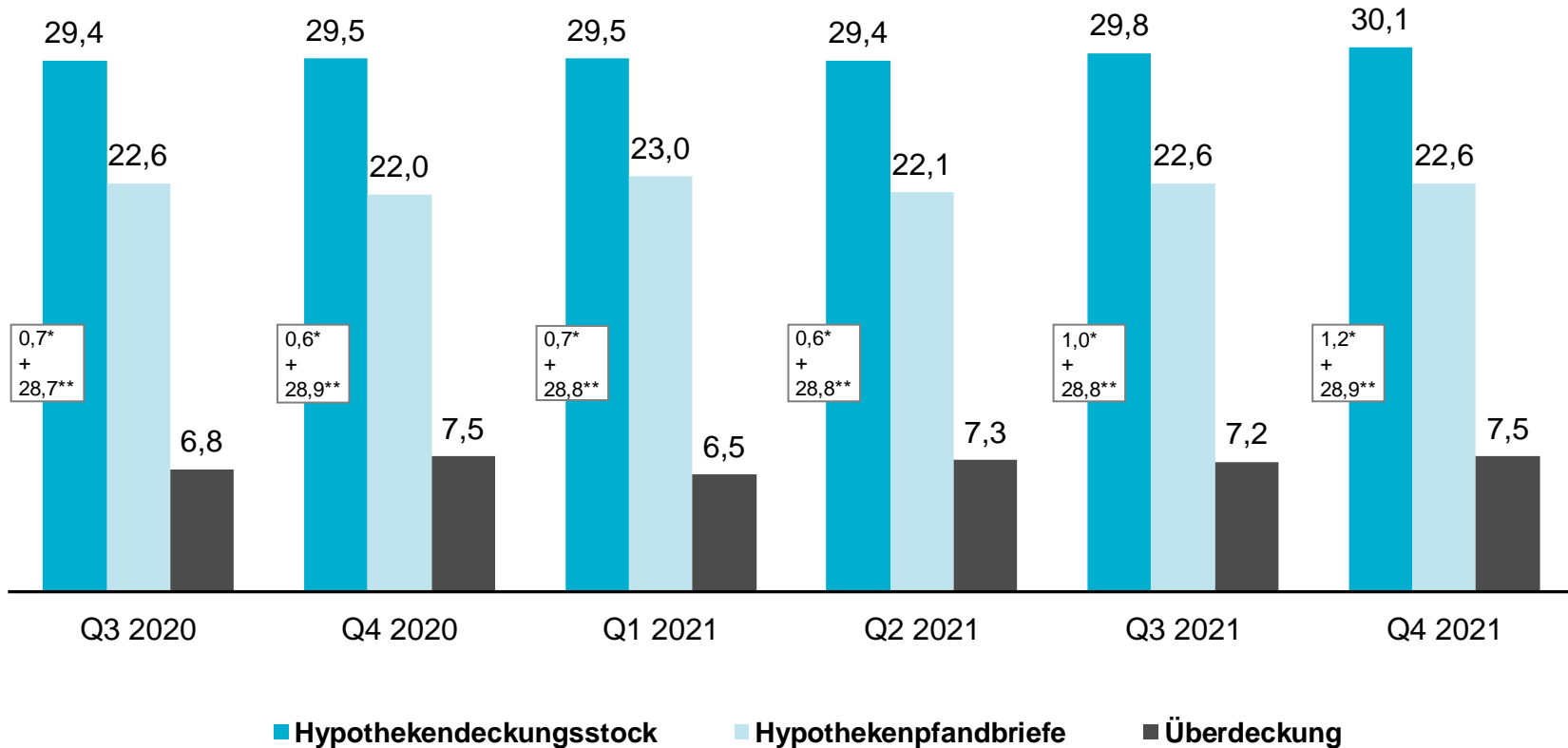
Zahlen per 31. Dezember 2021

- Hypothekendeckungsstock 03
- Öffentlicher Deckungsstock 07
- Pfandbriefe (Benchmark – Emissionen) 09



UniCredit Bank AG: Hypothekendeckungsstock – nominal –

in Mrd. €



* weitere Deckungswerte gem. § 19 Abs. 1 PfandBG

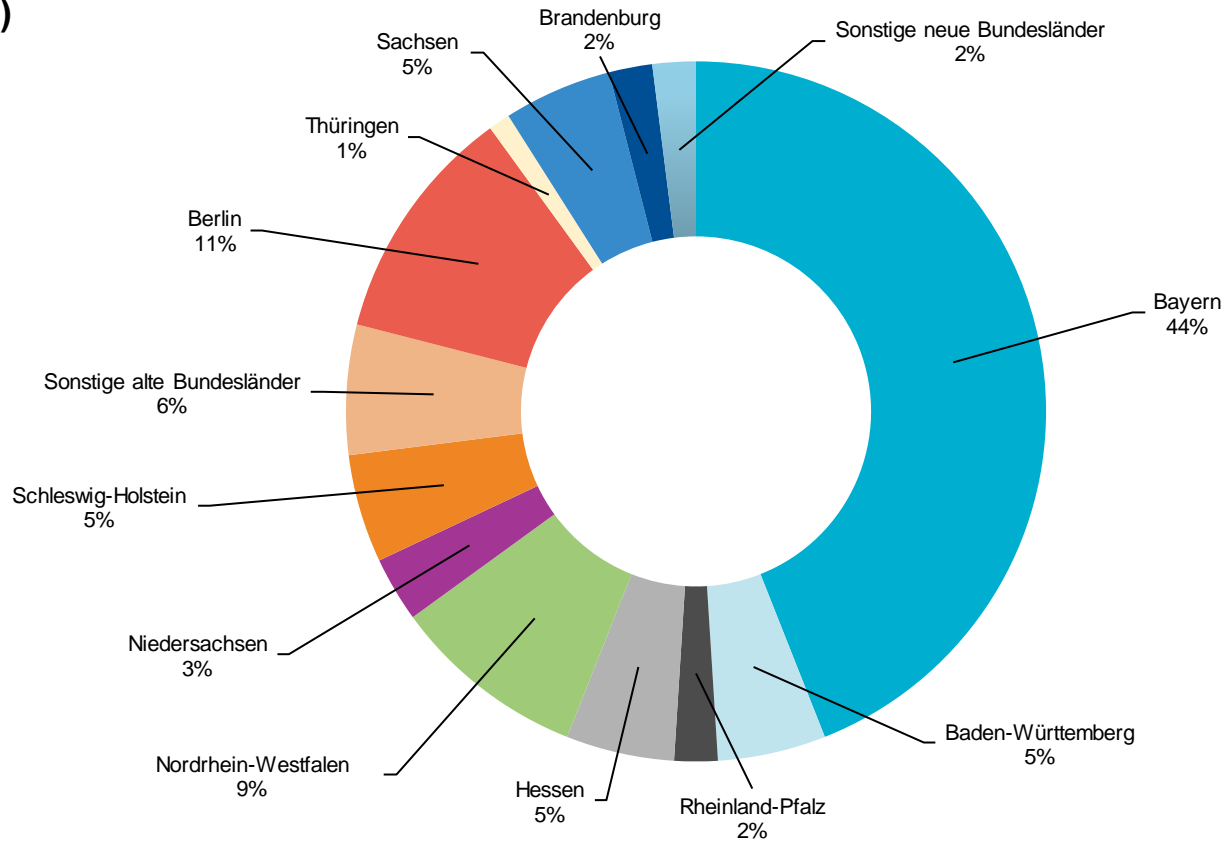
** Hypothekendeckung

Abweichungen aufgrund von Rundungsdifferenzen sind möglich.



UniCredit Bank AG: Hypothekendeckungsstock – nominal –

nach deutschen Bundesländern per Q4 2021
in % des Deckungsstockvolumens für Deutschland*
(28,9 Mrd. €)

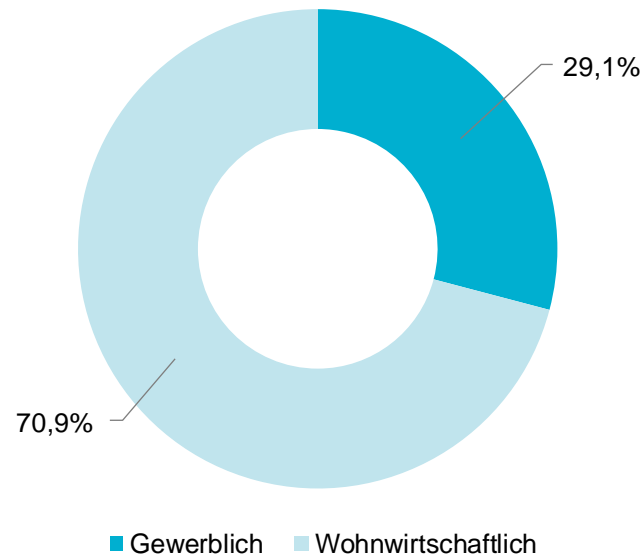


* ohne weitere Deckungswerte gem. § 19 Abs. 1 PfandBG



UniCredit Bank AG: Hypothekendeckungsstock – nominal –

nach Immobilienart** per Q4 2021
in % des Deckungsstockvolumens*
(28,9 Mrd. €)



* ohne weitere Deckungswerte gem. § 19 Abs. 1 PfandBG

** Immobilienobjekte, die gewerblichen und wohnwirtschaftlichen Zwecken dienen, wurden der überwiegenden Nutzungsart zugeordnet.

Risikomanagement – Limitierungen

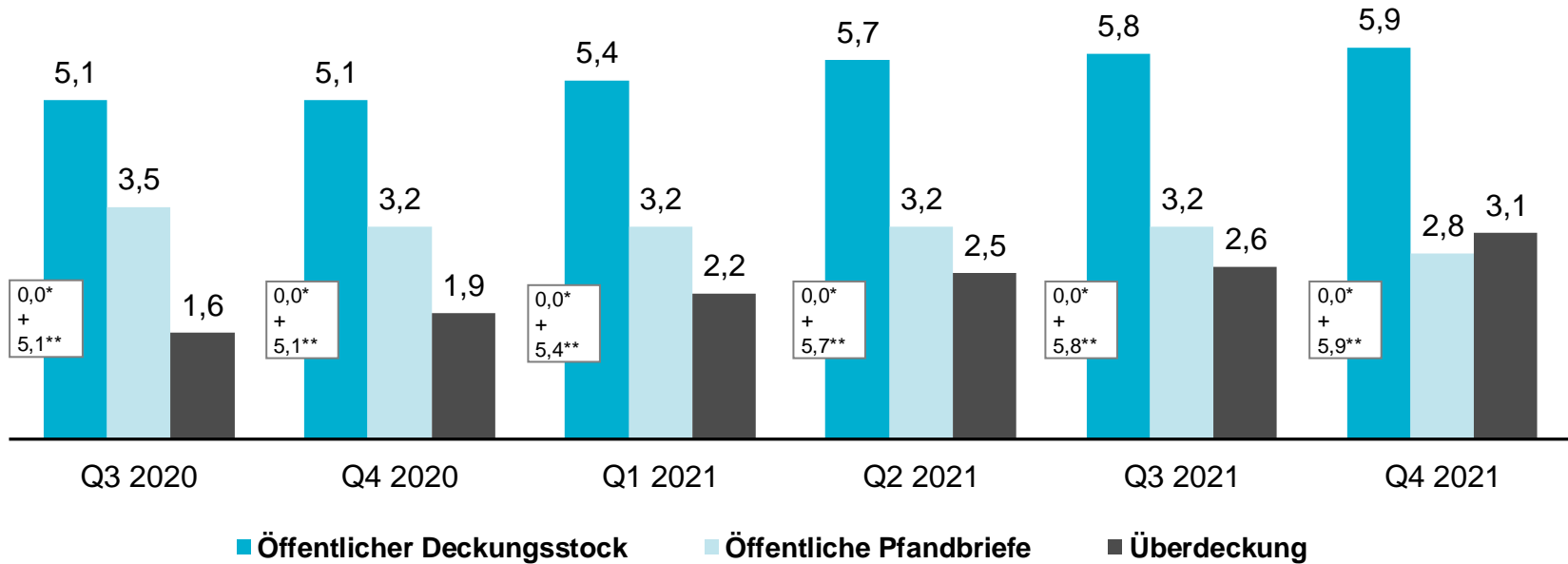
Neben bereits bestehenden Risikomanagementsystemen zur Steuerung der Kreditrisiken werden folgende weitere Deckungsstocklimitierungen vorgenommen:

- nach größtem Einzelkreditengagement
- nach den 10 größten Kreditengagements
- nach regionaler Verteilung (deutsche Bundesländer)
- nach Gesamtlimitierung gewerblicher Immobilien
- nach selektierten Immobilienarten



UniCredit Bank AG: Öffentlicher Deckungsstock – nominal –

in Mrd. €



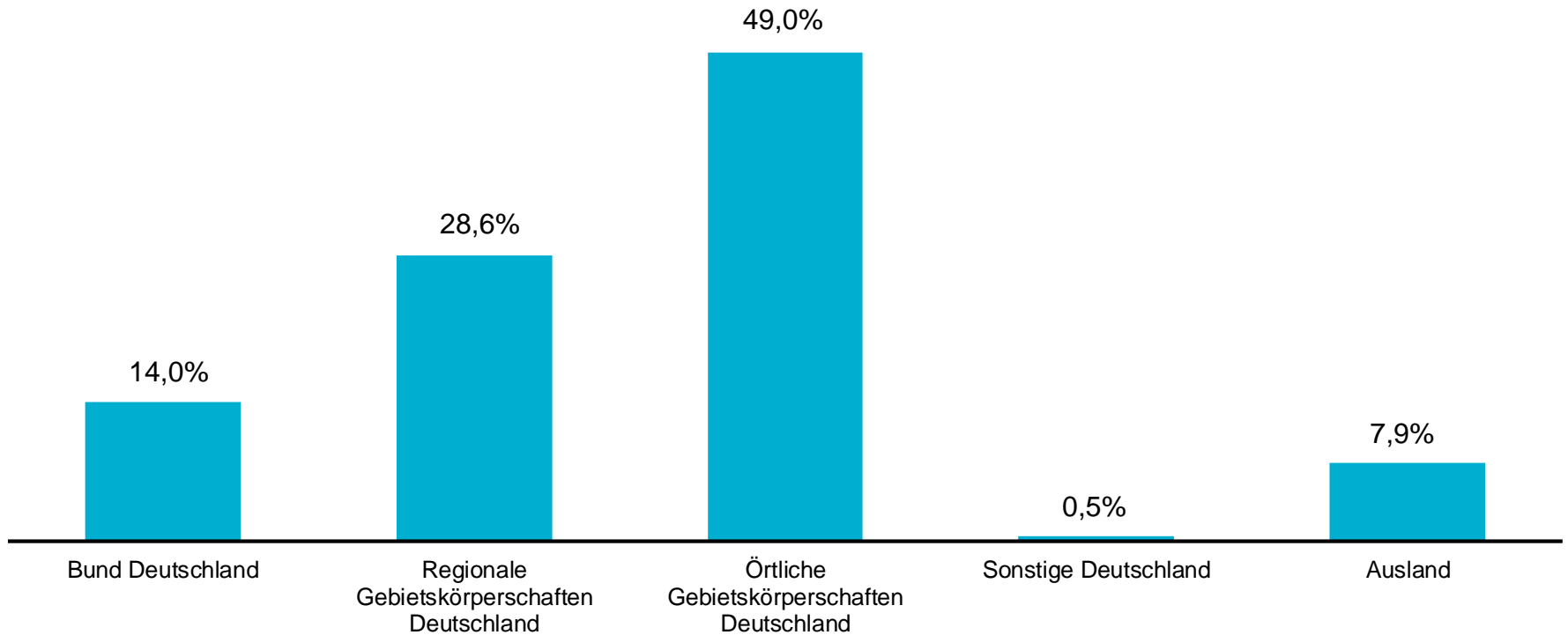
* weitere Deckungswerte gem. § 20 Abs. 2 PfandBG
 ** Kommunaldeckung

Abweichungen aufgrund von Rundungsdifferenzen sind möglich.



UniCredit Bank AG: Öffentlicher Deckungsstock – nominal –

**Gliederung nach Schuldnerart per Q4 2021
in % des Deckungsstockvolumens*
(5,9 Mrd. €)**



* ohne weitere Deckungswerte gem. § 20 Abs. 2 PfandBG



UniCredit Bank AG: Ausstehende Benchmark – Emissionen

Kupon	Fälligkeit	Währung	Emissionsvolumen in Mio. €	WKN	Pfandbriefart	Rating*	Jumbo	Global Jumbo
0,13%	01/03/22	EUR	1.000	HV2AMD	Hypothekendarlehenpfandbrief	Aaa/-/	ja	nein
1,88%	05/07/22	USD	441	HV2ASL	Öffentlicher Pfandbrief	Aaa/-/	nein	nein
1,88%	12/09/22	EUR	500	HV2AGL	Hypothekendarlehenpfandbrief	Aaa/-/	nein	nein
0,75%	24/07/23	EUR	500	HV2AL3	Hypothekendarlehenpfandbrief	Aaa/-/	nein	nein
0,13%	26/10/23	EUR	500	HV2ANM	Hypothekendarlehenpfandbrief	Aaa/-/	nein	nein
1,88%	09/04/24	EUR	500	HV2AKO	Hypothekendarlehenpfandbrief	Aaa/-/	nein	nein
0,01%	10/09/24	EUR	750	HV2AST	Hypothekendarlehenpfandbrief	Aaa/-/	nein	nein
0,63%	20/11/25	EUR	750	HV2ART	Hypothekendarlehenpfandbrief	Aaa/-/	nein	nein
0,50%	05/02/26	EUR	750	HV2AMT	Hypothekendarlehenpfandbrief	Aaa/-/	nein	nein
0,01%	28/09/26	EUR	500	HV2AYN	Hypothekendarlehenpfandbrief**	Aaa/-/	nein	nein
0,01%	19/11/27	EUR	1.000	HV2ASU	Hypothekendarlehenpfandbrief	Aaa/-/	ja	nein
0,01%	15/09/28	EUR	1.000	HV2ATM	Hypothekendarlehenpfandbrief	Aaa/-/	ja	nein
0,88%	11/01/29	EUR	500	HV2ARM	Hypothekendarlehenpfandbrief	Aaa/-/	nein	nein
0,88%	11/01/29	EUR	500	HV2ARM	Hypothekendarlehenpfandbrief	Aaa/-/	nein	nein
0,01%	21/05/29	EUR	500	HV2AYJ	Hypothekendarlehenpfandbrief	Aaa/-/	nein	nein
0,01%	24/06/30	EUR	1.000	HV2AYA	Hypothekendarlehenpfandbrief	Aaa/-/	ja	nein
0,01%	10/03/31	EUR	750	HV2AYD	Hypothekendarlehenpfandbrief	Aaa/-/	nein	nein
0,25%	15/01/32	EUR	1.500	HV2AS1	Hypothekendarlehenpfandbrief	Aaa/-/	ja	nein
0,85%	22/05/34	EUR	1.000	HV2ASK	Hypothekendarlehenpfandbrief	Aaa/-/	ja	nein
0,01%	21/01/36	EUR	500	HV2AX5	Hypothekendarlehenpfandbrief	Aaa/-/	nein	nein

* Ratings der Ratingagenturen Moody's / Standard & Poor's / Fitch Ratings

** Grüner Hypothekendarlehenpfandbrief: weitere Informationen siehe [HVB Webseite](#)



UniCredit Bank AG: Fälligkeitsprofil der Benchmark – Emissionen

Nominalvolumen in Mio. €

