



# Pfandbriefpräsentation für Investoren

Dezember 2016

**8980CCF Pfandbriefdeckung**

**Stand 31.12.2016**

Willkommen bei der  
**HypoVereinsbank**

Member of  **UniCredit**

# Inhalt

---

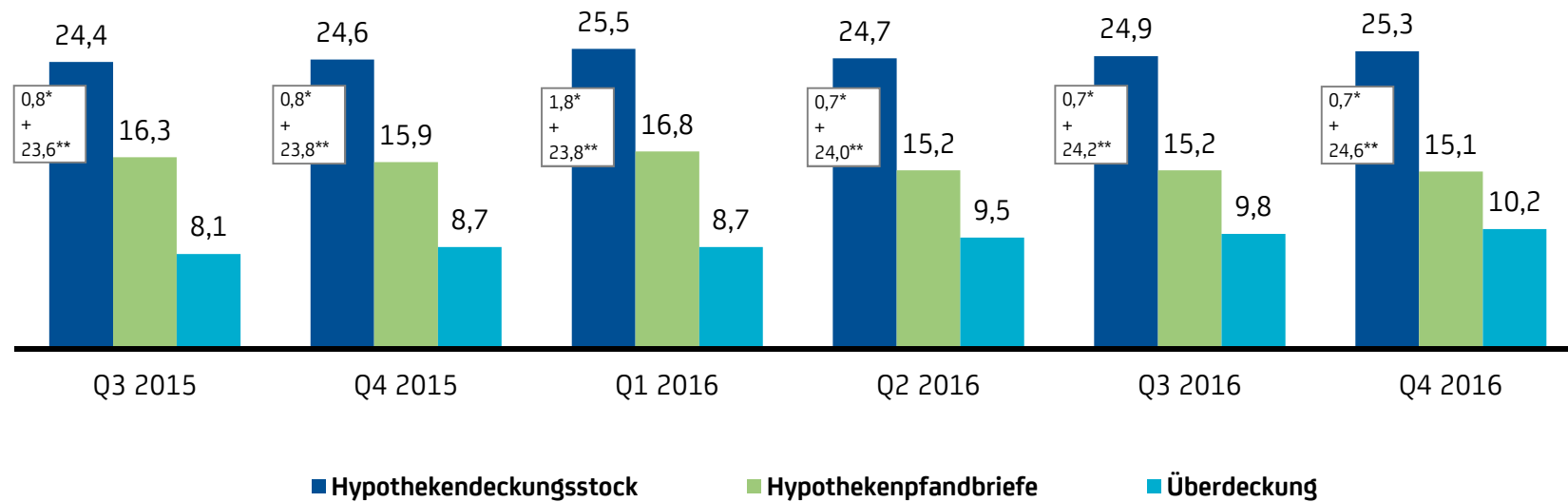
## Zahlen per 31. Dezember 2016

■ Hypothekendeckungsstock	03
■ Öffentlicher Deckungsstock	07
■ Pfandbriefe (Benchmark – Emissionen)	09



# UniCredit Bank AG: Hypothekendeckungsstock – nominal –

in Mrd. €



\* weitere Deckungswerte gem. § 19 Abs. 1 PfandBG

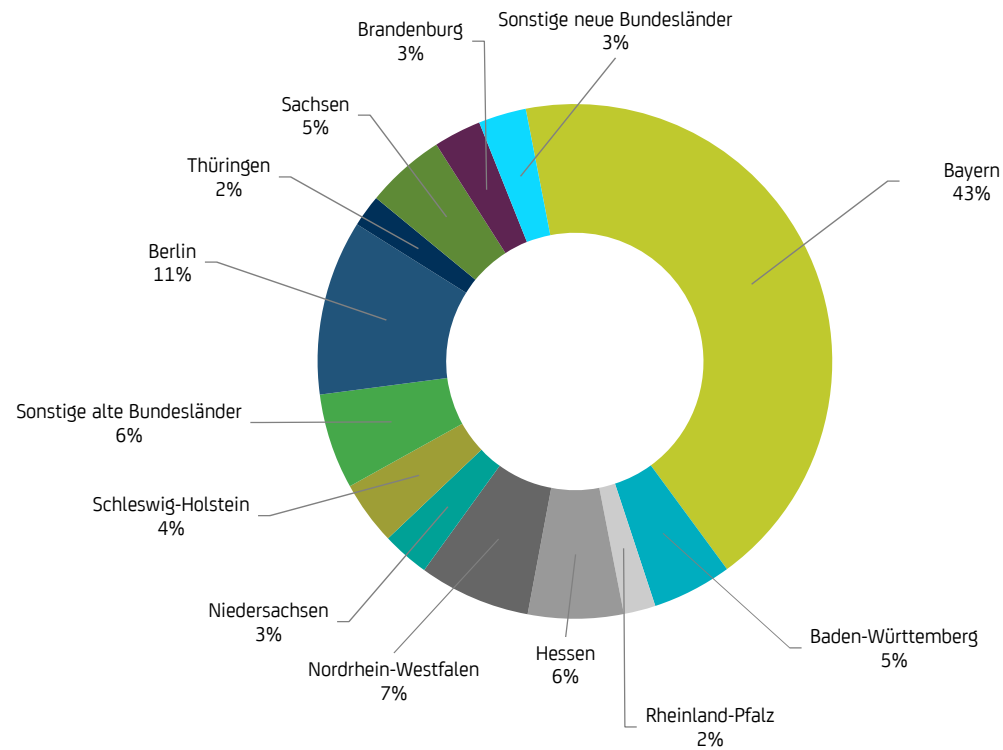
\*\* Hypothekendeckung

Abweichungen aufgrund von Rundungsdifferenzen sind möglich.



# UniCredit Bank AG: Hypothekendeckungsstock – nominal –

nach deutschen Bundesländern per Q4 2016  
in % des Deckungsstockvolumens für Deutschland\*  
(24,5 Mrd. €)

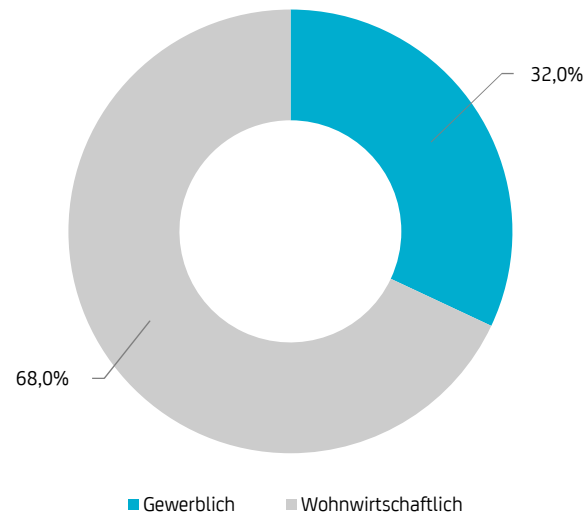


\* ohne weitere Deckungswerte gem. § 19 Abs. 1 PfandBG



# UniCredit Bank AG: Hypothekendeckungsstock – nominal –

nach Immobilienart\*\* per Q4 2016  
in % des Deckungsstockvolumens\*  
(24,5 Mrd. €)



\* ohne weitere Deckungswerte gem. § 19 Abs. 1 PfandBG

\*\* Immobilienobjekte, die gewerblichen und wohnwirtschaftlichen Zwecken dienen, wurden der überwiegenden Nutzungsart zugeordnet.



# Risikomanagement – Limitierungen

---

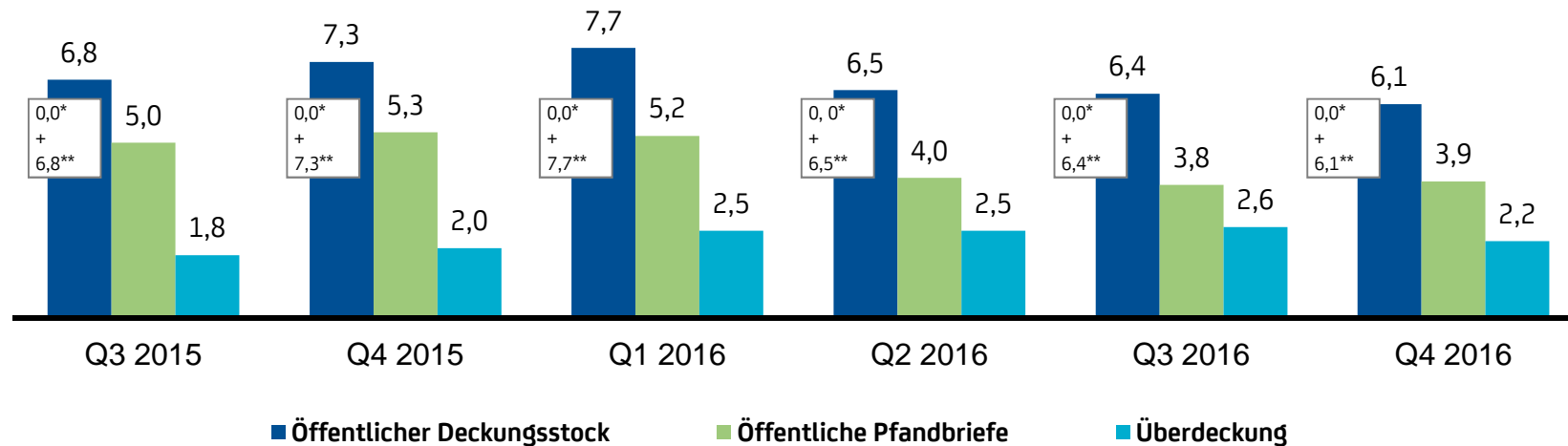
**Neben bereits bestehenden Risikomanagementsystemen zur Steuerung der Kreditrisiken werden folgende weitere Deckungsstocklimitierungen vorgenommen:**

- nach größtem Einzelkreditengagement
- nach den 10 größten Kreditengagements
- nach regionaler Verteilung (deutsche Bundesländer)
- nach Gesamtlimitierung gewerblicher Immobilien
- nach selektierten Immobilienarten
- nach nicht ertragsfähigen Neubauten (unterhalb der gesetzlichen Grenzen)
- nach Bauplätzen (unterhalb der gesetzlichen Grenzen)



# UniCredit Bank AG: Öffentlicher Deckungsstock – nominal –

in Mrd. €



\* weitere Deckungswerte gem. § 20 Abs. 2 PfandBG

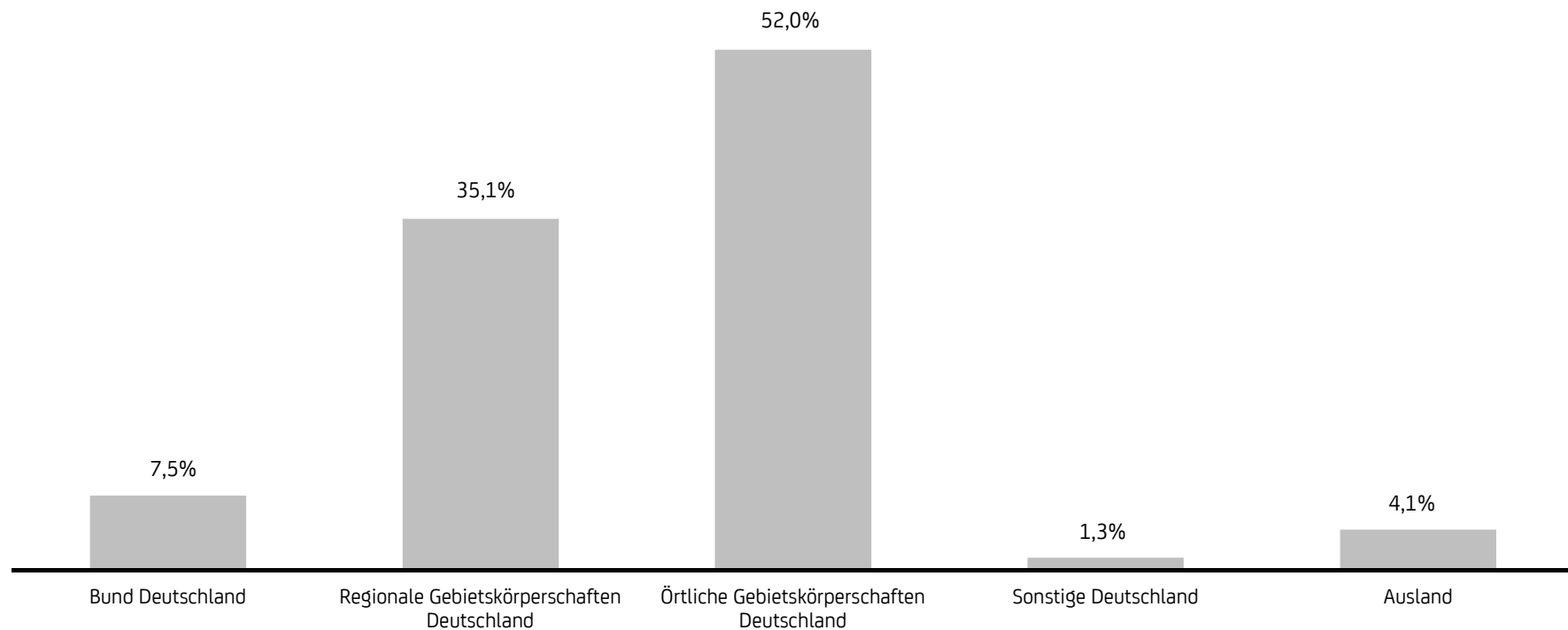
\*\* Kommunaldeckung

Abweichungen aufgrund von Rundungsdifferenzen sind möglich.



# UniCredit Bank AG: Öffentlicher Deckungsstock – nominal –

Gliederung des Deckungsstockvolumens\* (6,1 Mrd. €) nach Schuldnerart per Q4 2016



\* ohne weitere Deckungswerte gem. § 20 Abs. 2 PfandBG





# UniCredit Bank AG: Ausstehende Benchmark – Emissionen

Kupon	Fälligkeit	Whg.	Emissionsvol. in Mio. €	WKN	Pfandbriefart	Rating*)	Jumbo	Global Jumbo
4,00 %	24/05/16	EUR	1.500	HVOEDV	Hypothekendarlehen	Aaa/-/AAA	ja	ja
2,88 %	06/07/16	EUR	1.000	HV2ADJ	Öffentlicher Pfandbrief	Aaa/AAA/AAA	ja	nein
2,63 %	31/05/17	EUR	1.000	HV2AAX	Hypothekendarlehen	Aaa/-/AAA	nein	nein
0,05 %	16/12/19	EUR	500	HV2AMA	Hypothekendarlehen	Aaa/-/AAA	nein	nein
1,25 %	22/04/20	EUR	500	HV2AH4	Hypothekendarlehen	Aaa/-/AAA	nein	nein
0,25 %	01/10/20	EUR	500	HV2AMY	Hypothekendarlehen	Aaa/-/AAA	nein	nein
0,13 %	09/04/21	EUR	500	HV2AMG	Hypothekendarlehen	Aaa/-/AAA	nein	nein
0,13 %	01/03/22	EUR	1.000	HV2AMD	Hypothekendarlehen	Aaa/-/AAA	ja	nein
1,88 %	12/09/22	EUR	500	HV2AGL	Hypothekendarlehen	Aaa/-/AAA	nein	nein
0,75 %	24/07/23	EUR	500	HV2AL3	Hypothekendarlehen	Aaa/-/AAA	nein	nein
1,88 %	09/04/24	EUR	500	HV2AK0	Hypothekendarlehen	Aaa/-/AAA	nein	nein

\*) Ratings der Ratingagenturen Moody's / Standard & Poor's / Fitch Ratings



# UniCredit Bank AG: Fälligkeitsprofil der Benchmark – Emissionen

Nominalvolumen in Mio. €

