

§ 28 PfandBG Transparenzvorschriften Vierteljährliche Veröffentlichung 30.09.2015

§ 28 Abs. 1 Nrn. 1 und 3 PfandBG

Im Umlauf befindliche Hypothekendarlehen und dafür verwendete Deckungswerte:

	30.09.2015			30.09.2014		
	Nominal in Mio. €	Barwert in Mio. €	Risikobarwert** in Mio. €	Nominal in Mio. €	Barwert in Mio. €	Risikobarwert** in Mio. €
Hypothekendarlehen	16.297,7	17.836,1	17.041,6	16.538,6	18.351,3	17.651,0
davon Derivate	-,-	-,-	-,-	-,-	-,-	-,-
Deckungswerte*)	24.380,7	26.648,1	25.665,2	24.522,5	26.933,4	26.110,1
davon Derivate	-,-	-,-	-,-	-,-	-,-	-,-
Überdeckung	8.083,0	8.812,0	8.623,6	7.983,9	8.582,1	8.459,1
Überdeckung in % vom Darlehen-Umlauf	49,6%	49,4%	50,6%	48,3%	46,8%	47,9%
Überdeckung unter Berücksichtigung des vdp-Bonitätsdifferenzierungsmodells***)	8.083,0	8.812,0		7.983,9	8.582,1	
Überdeckung in % vom Darlehen-Umlauf	49,6%	49,4%		48,3%	46,8%	

*) einschließlich weitere Deckungswerte gem. § 19 Abs. 1 PfandBG in Höhe von Nominal € 782,4 Mio. (30.09.2015) und € 1.209,4 Mio. (30.09.2014)

**) dynamisches Verfahren gem. § 5 Abs. 1 Nr. 2 PfandBarwertV

***) Veröffentlichung ab 31.12.2012 gem. Vereinbarung mit dem Verband deutscher Darlehenbanken (vdp)

§ 28 Abs. 1 Nrn. 1 und 3 PfandBG

Im Umlauf befindliche Öffentliche Darlehen und dafür verwendete Deckungswerte:

	30.09.2015			30.09.2014		
	Nominal in Mio. €	Barwert in Mio. €	Risikobarwert** in Mio. €	Nominal in Mio. €	Barwert in Mio. €	Risikobarwert** in Mio. €
Öffentliche Darlehen	4.968,2	5.618,2	5.385,7	5.203,1	5.944,5	5.701,7
davon Derivate	-,-	-,-	-,-	-,-	-,-	-,-
Deckungswerte*)	6.829,5	7.666,7	7.283,3	7.395,2	8.300,5	7.945,1
davon Derivate	-,-	-,-	-,-	-,-	-,-	-,-
Überdeckung	1.861,3	2.048,5	1.897,6	2.192,1	2.356,0	2.243,4
Überdeckung in % vom Darlehen-Umlauf	37,5%	36,5%	35,2%	42,1%	39,6%	39,3%
Überdeckung unter Berücksichtigung des vdp-Bonitätsdifferenzierungsmodells***)	1.861,3	2.048,5		2.192,1	2.356,0	
Überdeckung in % vom Darlehen-Umlauf	37,5%	36,5%		42,1%	39,6%	

*) einschließlich weitere Deckungswerte gem. § 20 Abs. 2 PfandBG in Höhe von Nominal € 0,0 Mio. (30.09.2015) und € 0,0 Mio. (30.09.2014)

**) dynamisches Verfahren gem. § 5 Abs. 1 Nr. 2 PfandBarwertV

***) Veröffentlichung ab 31.12.2012 gem. Vereinbarung mit dem Verband deutscher Darlehenbanken (vdp)

§ 28 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG

Laufzeitstruktur der im Umlauf befindlichen Hypothekendarlehen sowie Zinsbindungsfristen der entsprechenden Deckungswerte*):

	30.09.2015		30.09.2014	
	Hypothekendarlehen in Mio. €	Deckungswerte in Mio. €	Hypothekendarlehen in Mio. €	Deckungswerte in Mio. €
Bis zu 0,5 Jahre	1.040,1	2.321,7	2.687,8	2.657,5
Mehr als 0,5 Jahre bis 1 Jahr	1.822,0	1.927,0	1.074,4	1.915,9
Mehr als 1 Jahr bis 1,5 Jahre	663,9	1.329,3	1.037,6	1.704,4
Mehr als 1,5 Jahre bis 2 Jahre	1.476,8	2.169,9	1.832,0	1.803,3
Mehr als 2 Jahre bis 3 Jahre	1.902,3	3.162,0	2.261,5	3.409,9
Mehr als 3 Jahre bis 4 Jahre	1.462,3	2.359,1	860,8	3.106,6
Mehr als 4 Jahre bis 5 Jahre	928,4	1.955,6	937,4	2.196,5
Mehr als 5 Jahre bis 10 Jahre	4.949,6	7.634,6	3.705,9	6.647,2
Mehr als 10 Jahre	2.052,3	1.521,5	2.141,2	1.081,2
Summe	16.297,7	24.380,7	16.538,6	24.522,5

*) einschließlich weitere Deckungswerte gem. § 19 Abs. 1 PfandBG; nach Zinsbindungsfristen bzw. nach Restlaufzeiten bei Darlehen

§ 28 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG

Laufzeitstruktur der im Umlauf befindlichen Öffentlichen Darlehen sowie Zinsbindungsfristen der entsprechenden Deckungswerte*):

	30.09.2015		30.09.2014	
	Öffentliche Darlehen in Mio. €	Deckungswerte in Mio. €	Öffentliche Darlehen in Mio. €	Deckungswerte in Mio. €
Bis zu 0,5 Jahre	251,6	762,0	367,4	512,2
Mehr als 0,5 Jahre bis 1 Jahr	1.305,0	632,2	278,2	459,8
Mehr als 1 Jahr bis 1,5 Jahre	67,0	491,7	247,2	831,4
Mehr als 1,5 Jahre bis 2 Jahre	308,5	499,1	1.310,0	609,9
Mehr als 2 Jahre bis 3 Jahre	755,9	696,5	376,5	861,3
Mehr als 3 Jahre bis 4 Jahre	406,7	498,2	255,9	653,1
Mehr als 4 Jahre bis 5 Jahre	305,0	747,7	409,8	470,3
Mehr als 5 Jahre bis 10 Jahre	925,9	1.424,8	1.156,8	1.879,2
Mehr als 10 Jahre	642,6	1.077,3	801,3	1.118,0
Summe	4.968,2	6.829,5	5.203,1	7.395,2

*) einschließlich weitere Deckungswerte gem. § 20 Abs. 2 PfandBG; nach Zinsbindungsfristen bzw. nach Restlaufzeiten bei Darlehen

§ 28 Abs. 2 Nr. 1 a PfandBG

Zur Deckung von Hypothekendarlehen verwendete Forderungen nach Größengruppen:

	30.09.2015	30.09.2014
	Hypothekendeckungswerte in Mio. €	Hypothekendeckungswerte in Mio. €
Bis einschließlich 0,3 Mio. €	10.713,9	11.027,0
Mehr als 0,3 Mio. € bis einschließlich 1 Mio. €	3.371,9	3.218,3
Mehr als 1 Mio. € bis einschließlich 10 Mio. €	5.171,4	5.249,2
Mehr als 10 Mio. €	4.341,1	3.818,6
Summe	23.598,3	23.313,1

§ 28 Abs. 3 Nr. 1 PfandBG

Zur Deckung von Öffentlichen Darlehen verwendete Forderungen nach Größengruppen, jeweils bezogen auf einen Schuldner bzw. eine gewährleistende Stelle:

	30.09.2015	30.09.2014
	Öffentliche Deckungswerte in Mio. €	Öffentliche Deckungswerte in Mio. €
Bis einschließlich 10 Mio. €*)	1.709,4	-,-
Mehr als 10 Mio. € bis einschließlich 100 Mio. €*)	2.054,1	-,-
Mehr als 100 Mio. €*)	3.066,0	-,-
Summe	6.829,5	-,-

*) Veröffentlichung ab 30.06.2015 gem. PfandBG-Novelle von 2014; vor 2015 liegen hierfür keine geeigneten Daten vor

§ 28 Abs. 2 Nr. 1 b und c PfandBG

Zur Deckung von Hypothekendarlehen verwendete Forderungen nach Gebieten, in denen die beliehene Grundstücke liegen, und nach Nutzungsart:

	30.09.2015		30.09.2014	
	Hypothekendeckungswerte		Hypothekendeckungswerte	
	Wohnwirtschaftlich in Mio. €	Gewerblich in Mio. €	Wohnwirtschaftlich in Mio. €	Gewerblich in Mio. €
Deutschland				
Eigentumswohnungen	4.063,8		4.085,3	
Ein- und Zweifamilienhäuser	6.126,3		6.073,8	
Mehrfamilienhäuser	5.416,9		5.392,9	
Bürogebäude		3.710,9		3.553,1
Handelsgebäude		2.474,5		2.292,7
Industriegebäude		481,0		502,5
Sonstige gewerblich genutzte Gebäude		722,6		699,1
Unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten	278,9	265,8	326,0	298,0
Bauplätze	15,1	40,2	13,4	69,1
Summe Deutschland	15.901,0	7.695,0	15.891,4	7.414,5

§ 28 Abs. 2 Nr. 1 b und c PfandBG

Zur Deckung von Hypothekendarlehen verwendete Forderungen nach Gebieten, in denen die beliebigen Grundstücke liegen, und nach Nutzungsart:

	30.09.2015		30.09.2014	
	Hypothekendeckungswerte		Hypothekendeckungswerte	
	Wohnwirtschaftlich in Mio. €	Gewerblich in Mio. €	Wohnwirtschaftlich in Mio. €	Gewerblich in Mio. €
Frankreich				
Eigentumswohnungen	-,-		-,-	
Ein- und Zweifamilienhäuser	1,8		1,8	
Mehrfamilienhäuser	-,-		-,-	
Bürogebäude		-,-		-,-
Handelsgebäude		-,-		-,-
Industriegebäude		-,-		-,-
Sonstige gewerblich genutzte Gebäude		-,-		-,-
Unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten	0,1	-,-	0,1	-,-
Bauplätze	-,-	-,-	-,-	-,-
Summe Frankreich	1,9	-,-	1,9	-,-
Italien				
Eigentumswohnungen	-,-		-,-	
Ein- und Zweifamilienhäuser	0,4		0,4	
Mehrfamilienhäuser	-,-		0,1	
Bürogebäude		-,-		-,-
Handelsgebäude		-,-		-,-
Industriegebäude		-,-		-,-
Sonstige gewerblich genutzte Gebäude		-,-		-,-
Unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten	-,-	-,-	-,-	-,-
Bauplätze	-,-	-,-	-,-	-,-
Summe Italien	0,4	-,-	0,5	-,-
Österreich				
Eigentumswohnungen	-,-		-,-	
Ein- und Zweifamilienhäuser	-,-		-,-	
Mehrfamilienhäuser	-,-		-,-	
Bürogebäude		-,-		4,8
Handelsgebäude		-,-		-,-
Industriegebäude		-,-		-,-
Sonstige gewerblich genutzte Gebäude		-,-		-,-
Unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten	-,-	-,-	-,-	-,-
Bauplätze	-,-	-,-	-,-	-,-
Summe Österreich	-,-	-,-	-,-	4,8
Gesamtsumme (alle Staaten)	15.903,3	7.695,0	15.893,8	7.419,3

§ 28 Abs. 2 Nr. 2 PfandBG

Gesamtbetrag der mindestens 90 Tage rückständigen Leistungen auf zur Deckung von Hypothekendarlehen verwendeten Forderungen und deren Verteilung nach Staaten, in denen die Grundstückssicherheiten liegen:

	Mindestens 90 Tage rückständige Leistungen auf Hypothekendeckungswerte	Mindestens 90 Tage rückständige Leistungen auf Hypothekendeckungswerte
	30.09.2015 in Mio. €	30.09.2014 in Mio. €
Deutschland	- 1,0	- 0,7
Frankreich	-,-	-,-
Italien	-,-	-,-
Österreich	-,-	-,-
Gesamtsumme (alle Staaten)	- 1,0	- 0,7

§ 28 Abs. 2 Nr. 2 PfandBG

Gesamtbetrag der mindestens 90 Tage rückständigen Leistungen auf zur Deckung von Hypothekendarlehen verwendeten Forderungen, soweit der jeweilige Rückstand mindestens 5% der Forderung beträgt, und deren Verteilung nach Staaten, in denen die Grundstückssicherheiten liegen:

	Mindestens 90 Tage rückständige Leistungen auf Hypothekendeckungswerte	Mindestens 90 Tage rückständige Leistungen auf Hypothekendeckungswerte
	30.09.2015 in Mio. €	30.09.2014 in Mio. €
Deutschland	- 0,8	- 0,4
Frankreich	-,-	-,-
Italien	-,-	-,-
Österreich	-,-	-,-
Gesamtsumme (alle Staaten)	- 0,8	- 0,4

§ 28 Abs. 3 Nr. 2 PfandBG

Zur Deckung von öffentlichen Pfandbriefen verwendete Forderungen nach Art des Schuldners bzw. der gewährleistenden Stelle und deren Sitz (Staat) sowie danach, ob eine Gewährleistung aus Gründen der Exportförderung gewährt wurde:

	Öffentliche Deckungswerte	Öffentliche Deckungswerte
	30.09.2015 in Mio. €	30.09.2014 in Mio. €
Deutschland		
Zentralstaat	619,5	-,-
Regionale Gebietskörperschaften	2.553,4	2.757,4
Örtliche Gebietskörperschaften	3.399,4	3.596,9
Sonstige	57,2	832,6
Summe Deutschland	6.629,5	7.186,9
davon Gewährleistungen aus Gründen der Exportförderung*)	619,5	-,-
Österreich		
Zentralstaat	200,0	200,0
Regionale Gebietskörperschaften	-,-	-,-
Örtliche Gebietskörperschaften	-,-	-,-
Sonstige	-,-	-,-
Summe Österreich	200,0	200,0
davon Gewährleistungen aus Gründen der Exportförderung*)	-,-	-,-
Spanien		
Zentralstaat	-,-	-,-
Regionale Gebietskörperschaften	-,-	-,-
Örtliche Gebietskörperschaften	-,-	8,3
Sonstige	-,-	-,-
Summe Spanien	-,-	8,3
davon Gewährleistungen aus Gründen der Exportförderung*)	-,-	-,-
Gesamtsumme (alle Staaten)	6.829,5	7.395,2
davon Gewährleistungen aus Gründen der Exportförderung*)	619,5	-,-

*) Veröffentlichung ab 30.06.2015 gem. PfandBG-Novelle von 2014; vor 2015 liegen hierfür keine geeigneten Daten vor

§ 28 Abs. 3 Nr. 3 PfandBG

Gesamtbetrag der mindestens 90 Tage rückständigen Leistungen auf zur Deckung von Öffentlichen Pfandbriefen verwendeten Forderungen und deren regionale Verteilung:

	Öffentliche Deckungswerte	Öffentliche Deckungswerte
	30.09.2015 in Mio. €	30.09.2014 in Mio. €
Deutschland		
Zentralstaat	7,7	7,7
Regionale Gebietskörperschaften	7,7	7,7
Örtliche Gebietskörperschaften	7,7	7,7
Sonstige	7,7	7,7
Summe Deutschland	7,7	7,7
Österreich		
Zentralstaat	7,7	7,7
Regionale Gebietskörperschaften	7,7	7,7
Örtliche Gebietskörperschaften	7,7	7,7
Sonstige	7,7	7,7
Summe Österreich	7,7	7,7
Spanien		
Zentralstaat	7,7	7,7
Regionale Gebietskörperschaften	7,7	7,7
Örtliche Gebietskörperschaften	7,7	7,7
Sonstige	7,7	7,7
Summe Spanien	7,7	7,7
Gesamtsumme (alle Staaten)	7,7	7,7

§ 28 Abs. 3 Nr. 3 PfandBG

Gesamtbetrag der mindestens 90 Tage rückständigen Leistungen auf zur Deckung von Öffentlichen Pfandbriefen verwendeten Forderungen, soweit der jeweilige Rückstand mindestens 5% der Forderung beträgt, und deren regionale Verteilung:

	Öffentliche Deckungswerte	Öffentliche Deckungswerte
	30.09.2015 in Mio. €	30.09.2014 in Mio. €
Deutschland		
Zentralstaat	-,-	-,-
Regionale Gebietskörperschaften	-,-	-,-
Örtliche Gebietskörperschaften	-,-	-,-
Sonstige	-,-	-,-
Summe Deutschland	-,-	-,-
Österreich		
Zentralstaat	-,-	-,-
Regionale Gebietskörperschaften	-,-	-,-
Örtliche Gebietskörperschaften	-,-	-,-
Sonstige	-,-	-,-
Summe Österreich	-,-	-,-
Spanien		
Zentralstaat	-,-	-,-
Regionale Gebietskörperschaften	-,-	-,-
Örtliche Gebietskörperschaften	-,-	-,-
Sonstige	-,-	-,-
Summe Spanien	-,-	-,-
Gesamtsumme (alle Staaten)	-,-	-,-

§ 28 Abs. 1 Nrn. 4, 5 und 6 PfandBG

Weitere Deckungswerte für Hypothekendarlehen nach § 19 Abs. 1 Nrn. 1, 2 und 3 PfandBG:

	Weitere Hypothekendeckungswerte	Weitere Hypothekendeckungswerte
	30.09.2015 in Mio. €	30.09.2014 in Mio. €
Ausgleichsforderungen nach § 19 Abs. 1 Nr. 1 PfandBG		
Deutschland	-,-	-,-
Italien	-,-	-,-
Österreich	-,-	-,-
Summe Ausgleichsforderungen (alle Staaten)	-,-	-,-
Geldforderungen nach § 19 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG*)		
Deutschland	-,-	-,-
davon gedeckte Schuldverschreibungen im Sinne des Artikels 129 Verordnung (EU) Nr. 575/2013	-,-	-,-
Italien	-,-	-,-
davon gedeckte Schuldverschreibungen im Sinne des Artikels 129 Verordnung (EU) Nr. 575/2013	-,-	-,-
Österreich	-,-	-,-
davon gedeckte Schuldverschreibungen im Sinne des Artikels 129 Verordnung (EU) Nr. 575/2013	-,-	-,-
Summe Geldforderungen (alle Staaten)	-,-	-,-
Schuldverschreibungen nach § 19 Abs. 1 Nr. 3 PfandBG**)		
Deutschland	662,4	1.089,4
Italien	20,0	20,0
Österreich	100,0	100,0
Summe Schuldverschreibungen (alle Staaten)	782,4	1.209,4
Gesamtsumme (alle weiteren Deckungswerte)	782,4	1.209,4

*) ohne Deckungswerte im Sinne des § 4 Abs. 1 Satz 2 Nrn. 1 und 2 PfandBG

***) zuzüglich der Deckungswerte nach § 19 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG in Verbindung mit § 4 Abs. 1 Satz 2 Nrn. 1 und 2 PfandBG

§ 28 Abs. 1 Nrn. 4 und 5 PfandBG

Weitere Deckungswerte für Öffentliche Pfandbriefe nach § 20 Abs. 2 Nrn. 1 und 2 PfandBG:

	Weitere Öffentliche Deckungswerte	Weitere Öffentliche Deckungswerte
	30.09.2015 in Mio. €	30.09.2014 in Mio. €
Ausgleichsforderungen nach § 20 Abs. 2 Nr. 1 PfandBG		
Alle Staaten	-,-	-,-
Summe Ausgleichsforderungen	-,-	-,-
Geldforderungen nach § 20 Abs. 2 Nr. 2 PfandBG		
Alle Staaten	-,-	-,-
davon gedeckte Schuldverschreibungen im Sinne des Artikels 129 Verordnung (EU) Nr. 575/2013	-,-	-,-
Summe Geldforderungen	-,-	-,-
Gesamtsumme (alle weiteren Deckungswerte)	-,-	-,-

§ 28 Abs. 1 Nrn. 7, 8, 9, 10 und 11 und Abs. 2 Nr. 3 PfandBG

Kennzahlen zu umlaufenden Hypothekendarlehen und dafür verwendeten Deckungswerten:

		30.09.2015	30.09.2014
Umlaufende Hypothekendarlehen	in Mio. €	16.297,7	16.538,6
davon Anteil festverzinslicher Darlehen (§ 28 Abs. 1 Nr. 9 PfandBG)	%	84,1	86,7
Deckungswerte*)	in Mio. €	24.380,7	24.522,5
davon Gesamtbetrag der Forderungen, die die Grenzen nach § 13 Abs. 1 PfandBG überschreiten (§ 28 Abs. 1 Nr. 7 PfandBG)	in Mio. €	-,-	-,-
davon Gesamtbetrag der Forderungen, die die Begrenzungen des § 19 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG übersteigen (§ 28 Abs. 1 Nr. 8 PfandBG)	in Mio. €	-,-	-,-
davon Gesamtbetrag der Forderungen, die die Begrenzungen des § 19 Abs. 1 Nr. 3 PfandBG übersteigen (§ 28 Abs. 1 Nr. 8 PfandBG)	in Mio. €	-,-	-,-
davon Anteil festverzinslicher Deckungswerte (§ 28 Abs. 1 Nr. 9 PfandBG)	%	74,3	73,5
Nettobarwert nach § 6 Darlehen-Barwertverordnung je Fremdwährung in Euro (§ 28 Abs. 1 Nr. 10 PfandBG – Saldo aus Aktiv-/ Passiv)			
	CAD	-,-	-,-
	CHF	-,-	-,-
	CZK	-,-	-,-
	DKK	-,-	-,-
	GBP	-,-	-,-
	HKD	-,-	-,-
	JPY	-,-	-,-
	NOK	-,-	-,-
	SEK	-,-	-,-
	USD	-,-	-,-
	AUD	-,-	-,-
volumengewichteter Durchschnitt des Alters der Forderungen (verstrichene Laufzeit seit Kreditvergabe – seasoning) (§ 28 Abs. 1 Nr. 11 PfandBG)	Jahre	8,7	9,1
durchschnittlicher gewichteter Beleihungsauslauf (§ 28 Abs. 2 Nr. 3 PfandBG)	%	40,4	39,8

*) einschließlich weitere Deckungswerte gem. § 19 Abs. 1 PfandBG

§ 28 Abs. 1 Nrn. 8, 9 und 10 PfandBG

Kennzahlen zu umlaufenden Öffentlichen Pfandbriefen und dafür verwendeten Deckungswerten:

		30.09.2015	30.09.2014
Umlaufende Öffentliche Pfandbriefe	in Mio. €	4.968,2	5.203,1
davon Anteil festverzinslicher Pfandbriefe (§ 28 Abs. 1 Nr. 9 PfandBG)	%	81,8	87,7
Deckungswerte*)	in Mio. €	6.829,5	7.395,2
davon Gesamtbetrag der Forderungen, die die Begrenzungen des § 20 Abs. 2 Nr. 2 PfandBG übersteigen (§ 28 Abs. 1 Nr. 8 PfandBG)	in Mio. €	-,-	-,-
davon Anteil festverzinslicher Deckungswerte (§ 28 Abs. 1 Nr. 9 PfandBG)	%	79,1	78,7
Nettoarwert nach § 6 Pfandbrief-Barwertverordnung je Fremdwährung in Euro (§ 28 Abs. 1 Nr. 10 PfandBG – Saldo aus Aktiv-/ Passiv)			
	CAD	-,-	-,-
	CHF	-,-	-,-
	CZK	-,-	-,-
	DKK	-,-	-,-
	GBP	-,-	-,-
	HKD	-,-	-,-
	JPY	-,-	-,-
	NOK	-,-	-,-
	SEK	-,-	-,-
	USD	-,-	-,-
	AUD	-,-	-,-

*) einschließlich weitere Deckungswerte gem. § 20 Abs. 2 PfandBG