

## § 28 PfandBG Transparenzvorschriften Vierteljährliche Veröffentlichung 31.03.2015

### § 28 Abs. 1 Nrn. 1 und 3 PfandBG

Im Umlauf befindliche Hypothekendarlehen und dafür verwendete Deckungswerte:

	31.03.2015			31.03.2014		
	Nominal in Mio. €	Barwert in Mio. €	Risikobarwert** in Mio. €	Nominal in Mio. €	Barwert in Mio. €	Risikobarwert** in Mio. €
<b>Hypothekendarlehen</b>	14.350,2	16.322,9	15.625,4	18.292,7	19.979,1	19.283,1
davon Derivate	-,-	-,-	-,-	-,-	-,-	-,-
<b>Deckungswerte*)</b>	24.071,1	26.673,9	25.801,9	24.773,0	26.814,4	26.050,5
davon Derivate	-,-	-,-	-,-	-,-	-,-	-,-
<b>Überdeckung</b>	9.720,9	10.351,0	10.176,5	6.480,3	6.835,3	6.767,4
Überdeckung in % vom Darlehen-Umlauf	67,74%	63,41%	65,13%	35,43%	34,21%	35,09%
Überdeckung unter Berücksichtigung des vdp-Bonitätsdifferenzierungsmodells***)	9.720,9	10.351,0		6.480,3	6.835,3	
Überdeckung in % vom Darlehen-Umlauf	67,74%	63,41%		35,43%	34,21%	

\*) einschließlich weitere Deckungswerte gem. § 19 Abs. 1 PfandBG in Höhe von Nominal € 782,4 Mio. (31.03.2015) und € 1.793,4 Mio. (31.03.2014)

\*\*) dynamisches Verfahren gem. § 5 Abs. 1 Nr. 2 PfandBarwertV

\*\*\*) Veröffentlichung ab 31.12.2012 gem. Vereinbarung mit dem Verband deutscher Darlehenbanken (vdp)

### § 28 Abs. 1 Nrn. 1 und 3 PfandBG

Im Umlauf befindliche Öffentliche Darlehen und dafür verwendete Deckungswerte:

	31.03.2015			31.03.2014		
	Nominal in Mio. €	Barwert in Mio. €	Risikobarwert** in Mio. €	Nominal in Mio. €	Barwert in Mio. €	Risikobarwert** in Mio. €
<b>Öffentliche Darlehen</b>	4.832,7	5.651,6	5.418,8	5.505,0	6.202,5	5.950,6
davon Derivate	-,-	-,-	-,-	-,-	-,-	-,-
<b>Deckungswerte*)</b>	7.125,6	8.153,1	7.793,5	7.695,8	8.416,2	8.084,6
davon Derivate	-,-	-,-	-,-	-,-	-,-	-,-
<b>Überdeckung</b>	2.292,9	2.501,5	2.374,7	2.190,8	2.213,7	2.134,0
Überdeckung in % vom Darlehen-Umlauf	47,45%	44,26%	43,82%	39,80%	35,69%	35,86%
Überdeckung unter Berücksichtigung des vdp-Bonitätsdifferenzierungsmodells***)	2.292,9	2.501,5		2.190,8	2.213,7	
Überdeckung in % vom Darlehen-Umlauf	47,45%	44,26%		39,80%	35,69%	

\*) einschließlich weitere Deckungswerte gem. § 20 Abs. 2 PfandBG in Höhe von Nominal € 0,0 Mio. (31.03.2015) und € 0,0 Mio. (31.03.2014)

\*\*) dynamisches Verfahren gem. § 5 Abs. 1 Nr. 2 PfandBarwertV

\*\*\*) Veröffentlichung ab 31.12.2012 gem. Vereinbarung mit dem Verband deutscher Darlehenbanken (vdp)

## § 28 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG

Laufzeitstruktur der im Umlauf befindlichen Hypothekendarlehen sowie Zinsbindungsfristen der entsprechenden Deckungswerte\*):

	31.03.2015		31.03.2014	
	Hypothekendarlehen in Mio. €	Deckungswerte in Mio. €	Hypothekendarlehen in Mio. €	Deckungswerte in Mio. €
bis zu 0,5 Jahre**)	1.098,9	2.517,2	2.369,3	2.792,4
mehr als 0,5 Jahre bis 1 Jahr**)	1.043,4	1.752,6	2.679,7	2.351,2
mehr als 1 Jahr bis 1,5 Jahre**)	1.821,0	1.623,7	1.074,4	1.961,5
mehr als 1,5 Jahre bis 2 Jahre**)	655,0	1.566,1	1.047,6	1.909,0
mehr als 2 Jahre bis 3 Jahre	1.989,4	3.799,5	2.524,0	2.809,6
mehr als 3 Jahre bis 4 Jahre	1.021,2	2.490,4	2.014,2	3.545,1
mehr als 4 Jahre bis 5 Jahre	570,0	1.925,5	923,6	2.209,9
mehr als 5 Jahre bis 10 Jahre	3.971,3	7.186,1	3.563,1	6.238,1
mehr als 10 Jahre	2.180,0	1.210,0	2.096,8	956,2
Summe	14.350,2	24.071,1	18.292,7	24.773,0

\*) einschließlich weiterer Deckungswerte gem. § 19 Abs. 1 PfandBG; nach Zinsbindungsfristen bzw. nach Restlaufzeiten bei Darlehen

\*\*) Die Restlaufzeiten bis zu 2 Jahren wurden 2014 neu gruppiert

## § 28 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG

Laufzeitstruktur der im Umlauf befindlichen Öffentlichen Darlehen sowie Zinsbindungsfristen der entsprechenden Deckungswerte\*):

	31.03.2015		31.03.2014	
	Öffentliche Darlehen in Mio. €	Deckungswerte in Mio. €	Öffentliche Darlehen in Mio. €	Deckungswerte in Mio. €
bis zu 0,5 Jahre**)	282,6	537,5	332,8	791,3
mehr als 0,5 Jahre bis 1 Jahr**)	247,2	803,7	363,0	517,7
mehr als 1 Jahr bis 1,5 Jahre**)	1.310,0	595,6	278,2	377,5
mehr als 1,5 Jahre bis 2 Jahre**)	68,0	494,3	177,2	845,0
mehr als 2 Jahre bis 3 Jahre	421,0	794,9	1.428,0	973,2
mehr als 3 Jahre bis 4 Jahre	378,8	562,4	421,0	691,8
mehr als 4 Jahre bis 5 Jahre	319,8	693,4	371,9	531,7
mehr als 5 Jahre bis 10 Jahre	1.088,7	1.548,9	1.276,4	1.968,4
mehr als 10 Jahre	716,6	1.094,9	856,5	999,2
Summe	4.832,7	7.125,6	5.505,0	7.695,8

\*) einschließlich weiterer Deckungswerte gem. § 20 Abs. 2 PfandBG; nach Zinsbindungsfristen bzw. nach Restlaufzeiten bei Darlehen

\*\*) Die Restlaufzeiten bis zu 2 Jahren wurden 2014 neu gruppiert

## § 28 Abs. 2 Nr. 1 a PfandBG

### Zur Deckung von Hypothekendarlehen verwendete Forderungen nach Größengruppen:

	31.03.2015
	Hypothekendeckungswerte in Mio. €
bis einschließlich 0,3 Mio. €*)	10.842,7
mehr als 0,3 Mio. € bis einschließlich 1 Mio. €*)	3.281,9
mehr als 1 Mio. € bis einschließlich 10 Mio. €*)	5.166,3
mehr als 10 Mio. €*)	3.997,8
Summe	23.288,7

\*) Die Größengruppen von zur Deckung von Hypothekendarlehen verwendeten Forderungen wurden 2014 neu festgelegt; vor 2014 liegen hierfür keine geeigneten Daten vor.

	31.03.2014
	Hypothekendeckungswerte in Mio. €
bis einschließlich 0,3 Mio. €	11.211,6
mehr als 0,3 Mio. € bis einschließlich 5 Mio. €	6.892,7
mehr als 5 Mio. €	4.875,3
Summe	22.979,6

## § 28 Abs. 2 Nr. 1 b und c PfandBG

Zur Deckung von Hypothekendarlehen verwendete Forderungen nach Gebieten, in denen die beliebigen Grundstücke liegen, und nach Nutzungsart:

	31.03.2015		31.03.2014	
	Hypothekendeckungswerte		Hypothekendeckungswerte	
	Wohnwirtschaftlich in Mio. €	Gewerblich in Mio. €	Wohnwirtschaftlich in Mio. €	Gewerblich in Mio. €
<b>Deutschland</b>				
Eigentumswohnungen	4.048,0		4.118,6	
Ein- und Zweifamilienhäuser*)	6.083,8		6.046,4	
Mehrfamilienhäuser*)	5.413,9		5.182,1	
Bürogebäude		3.566,8		3.488,1
Handelsgebäude		2.280,3		2.235,3
Industriegebäude		507,1		518,1
Sonstige gewerblich genutzte Gebäude		724,9		658,5
Unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten	288,8	302,0	353,9	285,2
Bauplätze	12,4	58,3	13,7	72,4
Summe Deutschland	15.846,9	7.439,4	15.714,7	7.257,6
<b>Frankreich</b>				
Ein- und Zweifamilienhäuser*)	1,8		1,8	
Unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten	0,1	-,-	0,1	-,-
Summe Frankreich	1,9	-,-	1,9	-,-
<b>Italien</b>				
Ein- und Zweifamilienhäuser*)	0,4		0,4	
Mehrfamilienhäuser*)	0,1		0,1	
Summe Italien	0,5		0,5	
<b>Österreich</b>				
Bürogebäude		-,-		4,8
Summe Österreich		-,-		4,8
<b>Spanien</b>				
Ein- und Zweifamilienhäuser*)	-,-		0,1	
Summe Spanien	-,-		0,1	
Gesamtsumme (alle Länder)	15.849,3	7.439,4	15.717,2	7.262,4

\*) Zuordnung nach Nutzungsart wurde 2014 und für Vorjahreszahlen nachträglich angepasst; daraus ergeben sich eventuelle Abweichungen zu den bereits veröffentlichten Vorjahresberichten.

## § 28 Abs. 2 Nr. 2 PfandBG

Gesamtbetrag der mindestens 90 Tage rückständigen Leistungen auf zur Deckung von Hypothekendarlehen verwendeten Forderungen und deren Verteilung nach Staaten, in denen die Grundstückssicherheiten liegen:

	Mindestens 90 Tage rückständige Leistungen auf Hypothekendeckungswerte	Mindestens 90 Tage rückständige Leistungen auf Hypothekendeckungswerte
	31.03.2015 in Mio. €	31.03.2014 in Mio. €
Deutschland	- 0,7	- 0,5
Summe	- 0,7	- 0,5

## § 28 Abs. 2 Nr. 2 PfandBG

**Gesamtbetrag der mindestens 90 Tage rückständigen Leistungen auf zur Deckung von Hypothekendarlehen verwendeten Forderungen, soweit der jeweilige Rückstand mindestens 5% der Forderung beträgt, und deren Verteilung nach Staaten, in denen die Grundstückssicherheiten liegen:**

	Mindestens 90 Tage rückständige Leistungen auf Hypothekendeckungswerte	Mindestens 90 Tage rückständige Leistungen auf Hypothekendeckungswerte
	31.03.2015 in Mio. €	31.03.2014 in Mio. €
Deutschland**)	- 0,5	-,-
Summe	- 0,5	-,-

\*\*) Der Gesamtbetrag der Forderungen, sofern der rückständige Betrag  $\geq$  5% der Forderung beträgt, wird erst ab 2014 erfasst; vor 2014 liegen hierfür keine Daten vor;

## § 28 Abs. 3 Nr. 1 PfandBG

**Zur Deckung von öffentlichen Pfandbriefen verwendete Forderungen nach Art des Schuldners bzw. der gewährleistenden Stelle und deren Sitz (Staat):**

	Öffentliche Deckungswerte	Öffentliche Deckungswerte
	31.03.2015 in Mio. €	31.03.2014 in Mio. €
<b>Deutschland</b>		
Zentralstaat	-,-	-,-
Regionale Gebietskörperschaften	2.681,8	2.823,3
Örtliche Gebietskörperschaften	3.469,0	3.795,2
Sonstige	774,8	869,0
Summe Deutschland	6.925,6	7.487,5
<b>Österreich</b>		
Zentralstaat	200,0	200,0
Summe Österreich	200,0	200,0
<b>Spanien</b>		
Örtliche Gebietskörperschaften	-,-	8,3
Summe Spanien	-,-	8,3
Gesamtsumme (alle Länder)	7.125,6	7.695,8

## § 28 Abs. 3 Nr. 2 PfandBG

**Gesamtbetrag der mindestens 90 Tage rückständigen Leistungen auf zur Deckung von Öffentlichen Pfandbriefen verwendeten Forderungen und deren regionale Verteilung:**

	Mindestens 90 Tage rückständige Leistungen auf öffentliche Deckungswerte	Mindestens 90 Tage rückständige Leistungen auf öffentliche Deckungswerte
	31.03.2015 in Mio. €	31.03.2014 in Mio. €
Alle Staaten	-,-	-,-
Summe	-,-	-,-

## § 28 Abs. 3 Nr. 2 PfandBG

Gesamtbetrag der mindestens 90 Tage rückständigen Leistungen auf zur Deckung von Öffentlichen Pfandbriefen verwendeten Forderungen, soweit der jeweilige Rückstand mindestens 5% der Forderung beträgt, und deren regionale Verteilung:

	Mindestens 90 Tage rückständige Leistungen auf öffentliche Deckungswerte	Mindestens 90 Tage rückständige Leistungen auf öffentliche Deckungswerte
	31.03.2015 in Mio. €	31.03.2014 in Mio. €
Alle Staaten	-,-	-,-
Summe	-,-	-,-

## § 28 Abs. 1 Nrn. 4, 5 und 6 PfandBG

Weitere Deckungswerte für Hypothekendarlehen nach § 19 Abs. 1 Nrn. 1, 2 und 3 PfandBG:

	Weitere Hypothekendeckungswerte	Weitere Hypothekendeckungswerte
	31.03.2015 in Mio. €	31.03.2014 in Mio. €
<b>Ausgleichsforderungen nach § 19 Abs. 1 Nr. 1 PfandBG</b>		
Alle Staaten	-,-	-,-
Summe Ausgleichsforderungen	-,-	-,-
<b>Geldforderungen nach § 19 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG*)</b>		
Alle Staaten	-,-	-,-
davon gedeckte Schuldverschreibungen im Sinne des Artikels 129 Verordnung (EU) Nr. 575/2013	-,-	-,-
Summe Geldforderungen	-,-	-,-
<b>Schuldverschreibungen nach § 19 Abs. 1 Nr. 3 PfandBG**)</b>		
Deutschland	662,4	1.773,4
Italien	20,0	20,0
Österreich	100,0	-,-
Summe Schuldverschreibungen	782,4	1.793,4
Gesamtsumme (alle weiteren Deckungswerte)	782,4	1.793,4

\*) ohne Deckungswerte im Sinne des § 4 Abs. 1 Satz 2 Nrn. 1 und 2 PfandBG

\*\*) zuzüglich der Deckungswerte nach § 19 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG in Verbindung mit § 4 Abs. 1 Satz 2 Nrn. 1 und 2 PfandBG

## § 28 Abs. 1 Nrn. 4 und 5 PfandBG

### Weitere Deckungswerte für Öffentliche Pfandbriefe nach § 20 Abs. 2 Nrn. 1 und 2 PfandBG:

	Weitere Öffentliche Deckungswerte	Weitere Öffentliche Deckungswerte
	31.03.2015 in Mio. €	31.03.2014 in Mio. €
<b>Ausgleichsforderungen nach § 20 Abs. 2 Nr. 1 PfandBG</b>		
Alle Staaten	-,-	-,-
Summe Ausgleichsforderungen	-,-	-,-
<b>Geldforderungen nach § 20 Abs. 2 Nr. 2 PfandBG</b>		
Alle Staaten	-,-	-,-
davon gedeckte Schuldverschreibungen im Sinne des Artikels 129 Verordnung (EU) Nr. 575/2013	-,-	-,-
Summe Geldforderungen	-,-	-,-
Gesamtsumme (alle weiteren Deckungswerte)	-,-	-,-

## § 28 Abs. 1 Nrn. 7, 8, 9, 10 und 11 und Abs. 2 Nr. 3 PfandBG

### Kennzahlen zu umlaufenden Hypothekendarlehen und dafür verwendeten Deckungswerten:

		31.03.2015	31.03.2014
<b>Umlaufende Hypothekendarlehen</b>	in Mio. €	14.350,2	18.292,7
davon Anteil festverzinslicher Darlehen**) (§ 28 Abs. 1 Nr. 9 PfandBG)	%	88,99	-,-
<b>Deckungswerte*)</b>	in Mio. €	24.071,1	24.773,0
davon Gesamtbetrag der Forderungen, die die Grenzen nach § 13 Abs. 1 PfandBG überschreiten (§ 28 Abs. 1 Nr. 7 PfandBG)	in Mio. €	-,-	-,-
davon Gesamtbetrag der Forderungen, die die Begrenzungen des § 19 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG übersteigen (§ 28 Abs. 1 Nr. 8 PfandBG)	in Mio. €	-,-	-,-
davon Gesamtbetrag der Forderungen, die die Begrenzungen des § 19 Abs. 1 Nr. 3 PfandBG übersteigen (§ 28 Abs. 1 Nr. 8 PfandBG)	in Mio. €	-,-	-,-
davon Anteil festverzinslicher Deckungswerte**) (§ 28 Abs. 1 Nr. 9 PfandBG)	%	73,29	-,-
<b>Nettoarwert nach § 6 Darlehen-Barwertverordnung je Fremdwährung in Euro</b> (§ 28 Abs. 1 Nr. 10 PfandBG – Saldo aus Aktiv-/ Passivseite)	...	-,-	-,-
<b>volumengewichteter Durchschnitt des Alters der Forderungen**)</b> (verstrichene Laufzeit seit Kreditvergabe – seasoning) (§ 28 Abs. 1 Nr. 11 PfandBG)	Jahre	8,9	-,-
<b>durchschnittlicher gewichteter Beleihungsauslauf**)</b> (§ 28 Abs. 2 Nr. 3 PfandBG)	%	40,20	-,-

\*) einschließlich weitere Deckungswerte gem. § 19 Abs. 1 PfandBG

\*\*\*) vor 2014 liegen hierfür keine Daten vor

## § 28 Abs. 1 Nrn. 8, 9 und 10 PfandBG

Kennzahlen zu umlaufenden Öffentlichen Pfandbriefen und dafür verwendeten Deckungswerten:

		31.03.2015	31.03.2014
<b>Umlaufende Öffentliche Pfandbriefe</b>	in Mio. €	4.832,7	5.505,0
davon Anteil festverzinslicher Pfandbriefe**) (§ 28 Abs. 1 Nr. 9 PfandBG)	%	86,81	-,-
<b>Deckungswerte*)</b>	in Mio. €	7.125,6	7.695,8
davon Gesamtbetrag der Forderungen, die die Begrenzungen des § 20 Abs. 2 Nr. 2 PfandBG übersteigen (§ 28 Abs. 1 Nr. 8 PfandBG)	in Mio. €	-,-	-,-
davon Anteil festverzinslicher Deckungswerte**) (§ 28 Abs. 1 Nr. 9 PfandBG)	%	79,43	-,-
<b>Nettobarwert nach § 6 Pfandbrief-Barwertverordnung je Fremdwährung in Euro</b> (§ 28 Abs. 1 Nr. 10 PfandBG – Saldo aus Aktiv-/ Passivseite)	...	-,-	-,-

\*) einschließlich weitere Deckungswerte gem. § 20 Abs. 2 PfandBG

\*\*\*) vor 2014 liegen hierfür keine Daten vor