

§ 28 PfandBG Transparenzvorschriften

Vierteljährliche Meldung

31.12.2008

A) § 28 Abs. 1 Nr. 1 bis Nr. 3 PfandBG:

1. Im Umlauf befindliche Hypothekendarlehen und dafür verwendete Deckungswerte:

	31.12.2008			31.12.2007		
	Nominal in Mio. €	Barwert in Mio. €	Risikobarwert**) in Mio. €	Nominal in Mio. €	Barwert in Mio. €	Risikobarwert**) in Mio. €
Deckungswerte*)	37.181,4	39.440,7	41.086,3	42.337,0	43.267,7	44.565,4
davon Derivate	-,-	-,-	-,-	-,-	-,-	-,-
Hypothekendarlehen	30.908,0	32.925,9	34.830,6	36.321,7	36.879,4	38.306,4
Überdeckung	6.273,4	6.514,8	6.255,7	6.015,3	6.388,3	6.259,0

*) einschließlich weitere Deckungswerte gem. § 19 Abs. 1 PfandBG

**) dynamisches Verfahren

2. Laufzeitstruktur der im Umlauf befindlichen Hypothekendarlehen sowie Zinsbindungsfristen der entsprechenden Deckungswerte*):

	31.12.2008		31.12.2007	
	Deckungswerte in Mio. €	Hypothekendarlehen in Mio. €	Deckungswerte in Mio. €	Hypothekendarlehen in Mio. €
bis zu 1 Jahr	12.209,0	2.290,8	13.196,0	7.074,2
mehr als 1 Jahr bis 5 Jahre	15.569,0	17.196,8	18.707,8	16.128,0
mehr als 5 Jahre bis 10 Jahre	8.109,6	9.016,2	8.829,3	10.859,0
mehr als 10 Jahre	1.293,8	2.404,2	1.603,9	2.260,5
Summen	37.181,4	30.908,0	42.337,0	36.321,7

*) einschließlich weitere Deckungswerte gem. § 19 Abs. 1 PfandBG; nach Zinsbindungsfristen bzw. nach Restlaufzeiten bei Darlehen

3. Im Umlauf befindliche Öffentliche Darlehen und dafür verwendete Deckungswerte:

	31.12.2008			31.12.2007		
	Nominal in Mio. €	Barwert in Mio. €	Risikobarwert**) in Mio. €	Nominal in Mio. €	Barwert in Mio. €	Risikobarwert**) in Mio. €
Deckungswerte*)	10.883,0	11.566,7	11.112,5	11.241,5	11.549,2	11.208,5
davon Derivate	-,-	-,-	-,-	-,-	-,-	-,-
Öffentliche Darlehen	7.437,3	7.963,3	7.527,5	7.393,9	7.591,4	7.291,4
Überdeckung	3.445,7	3.603,4	3.585,0	3.847,6	3.957,8	3.917,1

*) einschließlich weitere Deckungswerte gem. § 20 Abs. 2 PfandBG

**) dynamisches Verfahren

4. Laufzeitstruktur der im Umlauf befindlichen Öffentlichen Pfandbriefe sowie Zinsbindungsfristen der entsprechenden Deckungswerte*):

	31.12.2008		31.12.2007	
	Deckungswerte in Mio. €	Öffentliche Pfandbriefe in Mio. €	Deckungswerte in Mio. €	Öffentliche Pfandbriefe in Mio. €
bis zu 1 Jahr	4.196,4	1.844,3	3.485,2	915,4
mehr als 1 Jahr bis 5 Jahre	3.749,5	2.012,9	4.566,3	2.744,1
mehr als 5 Jahre bis 10 Jahre	2.224,5	2.154,2	2.325,4	2.369,8
mehr als 10 Jahre	712,6	1.425,9	864,6	1.364,6
Summen	10.883,0	7.437,3	11.241,5	7.393,9

*) einschließlich weitere Deckungswerte gem. § 20 Abs. 2 PfandBG; nach Zinsbindungsfristen bzw. nach Restlaufzeiten bei Pfandbriefen

B) § 28 Abs. 2 Nr. 1 a PfandBG:

Zur Deckung von Hypothekendarlehen verwendete Forderungen nach Größengruppen:

	31.12.2008	31.12.2007
	Hypothekendeckungswerte in Mio. €	Hypothekendeckungswerte in Mio. €
bis einschließlich € 300.000	22.312,0	26.223,7
mehr als € 300.000 bis einschließlich € 5 Mio.	9.753,9	10.991,4
mehr als € 5 Mio.	4.066,5	4.075,3
Summe	36.132,4	41.290,4

C) § 28 Abs. 2 Nr. 1 b und c PfandBG:

Zur Deckung für Hypothekendarlehen verwendete Forderungen nach Gebieten, in denen die beliebigen Grundstücke liegen, und nach Nutzungsart:

	31.12.2008		31.12.2007	
	Hypothekendeckungswerte		Hypothekendeckungswerte	
	Wohnwirtschaftlich in Mio. €	Gewerblich in Mio. €	Wohnwirtschaftlich in Mio. €	Gewerblich in Mio. €
Deutschland				
Wohnungen	8.599,9		10.331,8	
Einfamilienhäuser	9.329,1		10.869,4	
Mehrfamilienhäuser	8.200,5		9.146,6	
Bürogebäude		3.802,5		4.165,8
Handelsgebäude		3.086,6		3.397,4
Industriegebäude		698,4		777,7
Sonstige gewerblich genutzte Gebäude		732,4		818,5
Unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten	896,1	686,2	993,9	679,5
Bauplätze	32,7	54,9	43,3	50,6
Summen Deutschland	27.058,3	9.061,0	31.385,0	9.889,5

	31.12.2008		31.12.2007	
	Hypothekendeckungswerte		Hypothekendeckungswerte	
	Wohnwirtschaftlich in Mio. €	Gewerblich in Mio. €	Wohnwirtschaftlich in Mio. €	Gewerblich in Mio. €
Frankreich				
Einfamilienhäuser	2,4		3,0	
Mehrfamilienhäuser	0,5		0,6	
Bürogebäude		-,-		5,6
Unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten	0,1		0,2	
Summen Frankreich	3,0	-,-	3,8	5,6
Italien				
Wohnungen	0,3		0,4	
Einfamilienhäuser	0,7		0,8	
Mehrfamilienhäuser	0,2		0,3	
Summe Italien	1,2		1,5	
Luxemburg				
Bürogebäude		3,4		3,6
Summe Luxemburg		3,4		3,6
Österreich				
Wohnungen	0,1		0,3	
Einfamilienhäuser	-,-		0,2	
Bürogebäude		4,8		-,-
Summe Österreich	0,1	4,8	0,5	-,-
Spanien				
Einfamilienhäuser	0,6		0,9	
Summe Spanien	0,6		0,9	
Gesamtsummen	27.063,2	9.069,2	31.391,7	9.898,7

D) § 28 Abs. 2 Nr. 2 PfandBG:

Gesamtbetrag der mindestens 90 Tage rückständigen Leistungen auf Hypothekendarstellungen und dessen Verteilung nach Staaten, in denen die Grundstückssicherheiten liegen:

	Mindestens 90 Tage rückständige Leistungen auf Hypothekendeckungswerte	Mindestens 90 Tage rückständige Leistungen auf Hypothekendeckungswerte
	31.12.2008 in Mio. €	31.12.2007 in Mio. €
Deutschland	- 14,0	- 19,3
Summe	- 14,0	- 19,3

E) § 28 Abs. 3 Nr. 1 PfandBG:

Zur Deckung von öffentlichen Pfandbriefen verwendete Forderungen nach Art des Schuldners bzw. der gewährleistenden Stelle und deren Sitz (Staat):

	Öffentliche Deckungswerte	Öffentliche Deckungswerte
	31.12.2008 in Mio. €	31.12.2007 in Mio. €
Deutschland		
Zentralstaat	62,4	117,5
Regionale Gebietskörperschaften	3.377,2	3.465,8
Örtliche Gebietskörperschaften	4.664,8	4.926,2
Sonstige	2.282,4	1.991,3
Summe Deutschland	10.386,8	10.500,8
Griechenland		
Zentralstaat	236,0	236,0
Sonstige	10,2	26,6
Summe Griechenland	246,2	262,6
Italien		
Regionale Gebietskörperschaften	-,-	20,0
Summe Italien	-,-	20,0
Österreich		
Zentralstaat	200,0	388,1
Summe Österreich	200,0	388,1
Spanien		
Regionale Gebietskörperschaften	-,-	20,0
Örtliche Gebietskörperschaften	50,0	50,0
Summe Spanien	50,0	70,0
Gesamtsummen	10.883,0	11.241,5

F) § 28 Abs. 3 Nr. 2 PfandBG:

Gesamtbetrag der mindestens 90 Tage rückständigen Leistungen auf öffentliche Forderungen:

	Mindestens 90 Tage rückständige Leistungen auf öffentliche Deckungswerte	Mindestens 90 Tage rückständige Leistungen auf öffentliche Deckungswerte
	31.12.2008 in Mio. €	31.12.2007 in Mio. €
Deutschland		
Regionale Gebietskörperschaften*)	- 0,2	- 5,4
Sonstige*)	- 1,7	- 2,0
Summe	- 1,9	- 7,4

*) öffentlich verbürgte Forderungen