

# Pfandbriefpräsentation für Investoren

September 2007

HypoVereinsbank

Member of



# Inhalt

Zahlen per 30. September 2007

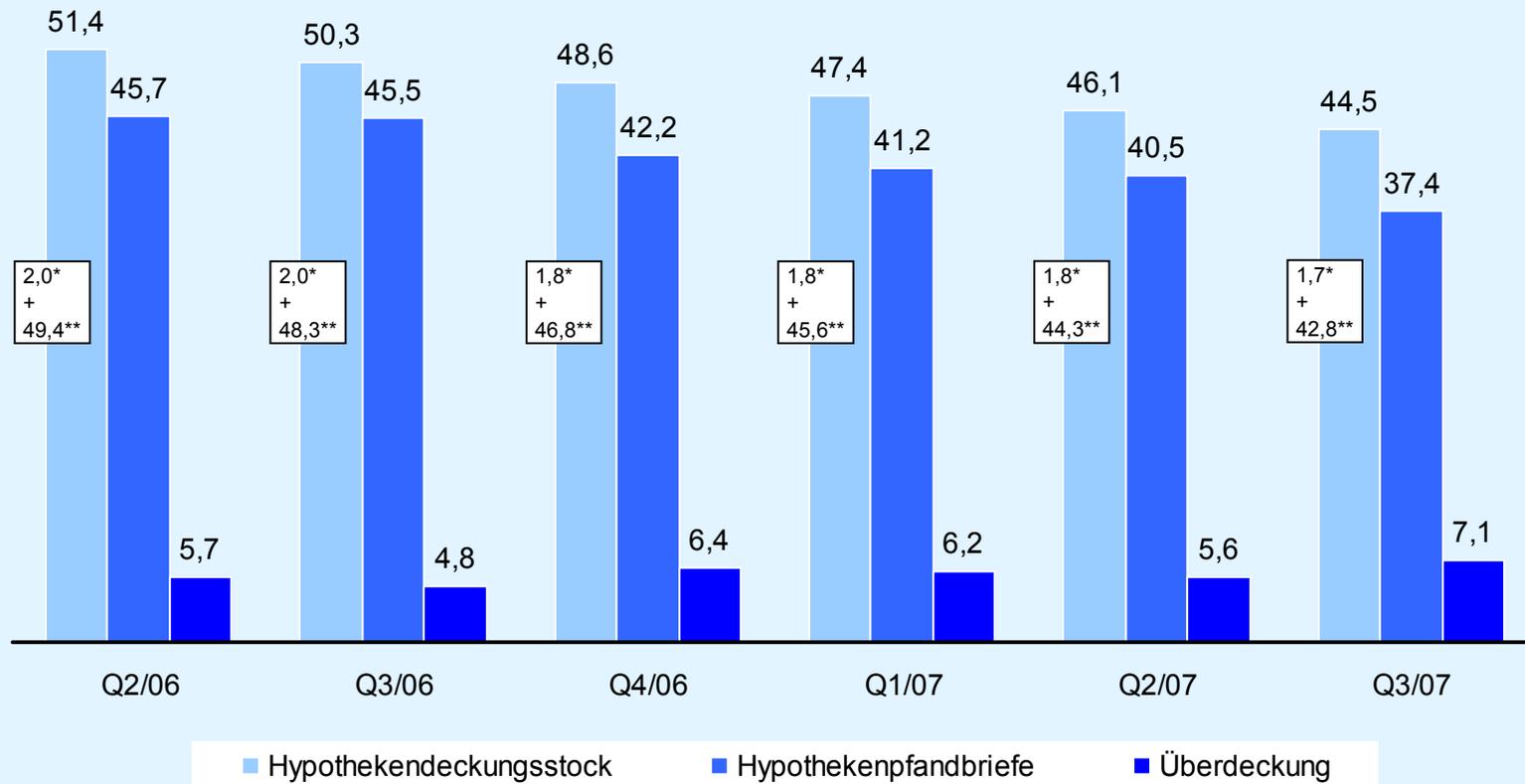
Hypothekendeckungsstock

Öffentlicher Deckungsstock

Jumbo Pfandbriefe

# HypoVereinsbank AG: Hypothekendeckungsstock - nominal -

in Mrd. €

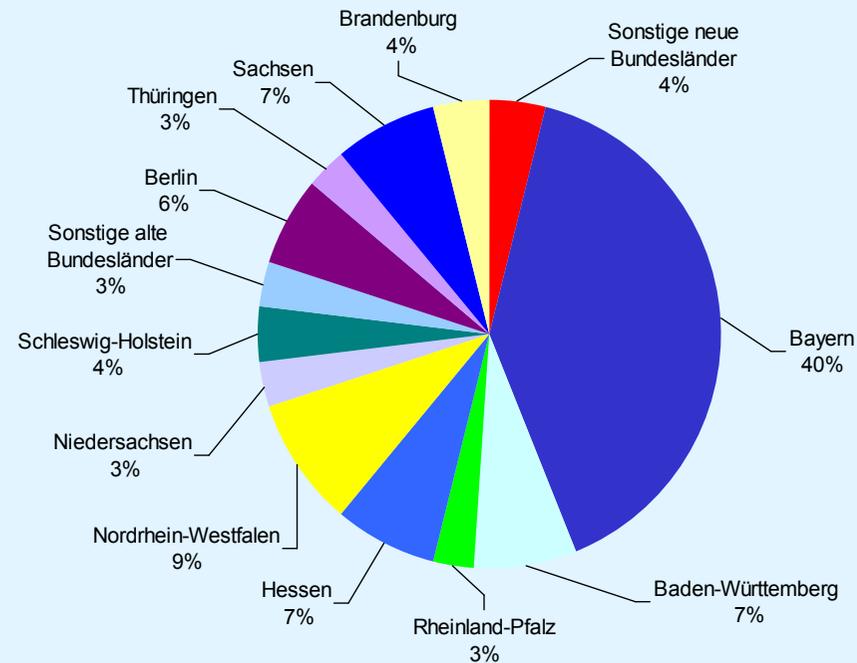


\* weitere Deckungswerte gem. § 19 Abs. 1 PfandBG

\*\* Hypothekendeckung

# HypoVereinsbank AG: Hypothekendeckungsstock\* - nominal -

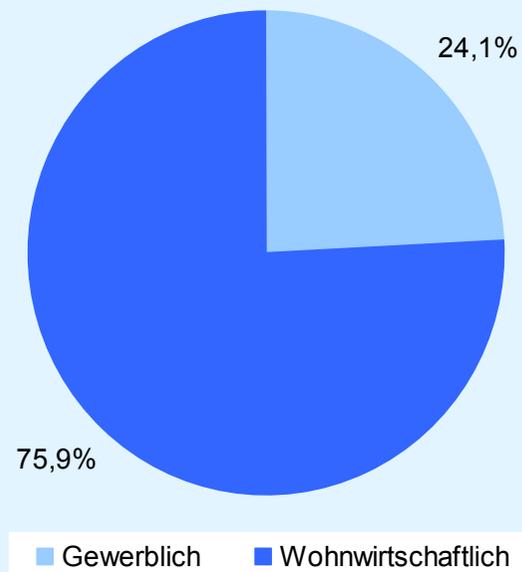
nach deutschen Bundesländern per Q3/07  
in % des Deckungsstockvolumens für Deutschland\*  
(€ 42,8 Mrd.)



\* ohne weitere Deckungswerte gem. § 19 Abs. 1 PfandBG

# HypoVereinsbank AG: Hypothekendeckungsstock\* - nominal -

nach Immobilienart\*\* per Q3/07  
in % des Deckungsstockvolumens\*  
(€ 42,8 Mrd.)



- \* ohne weitere Deckungswerte gem. § 19 Abs. 1 PfandBG
- \*\* Immobilienobjekte, die gewerblichen und wohnwirtschaftlichen Zwecken dienen, wurden der überwiegenden Nutzungsart zugeordnet.

# Risikomanagement - Limitierungen

Neben bereits bestehenden Risikomanagementsystemen zur Steuerung der Kreditrisiken werden folgende weitere Deckungsstocklimitierungen vorgenommen:

- nach größtem Einzelkreditengagement
- nach den 10 größten Kreditengagements
- nach regionaler Verteilung (deutsche Bundesländer)
- nach Gesamtlimitierung gewerblicher Immobilienarten
- nach selektierten Immobilienarten
- nach nicht ertragsfähigen Neubauten (unterhalb der gesetzlichen Grenzen)
- nach Bauplätzen (unterhalb der gesetzlichen Grenzen)

# Inhalt

Zahlen per 30. September 2007

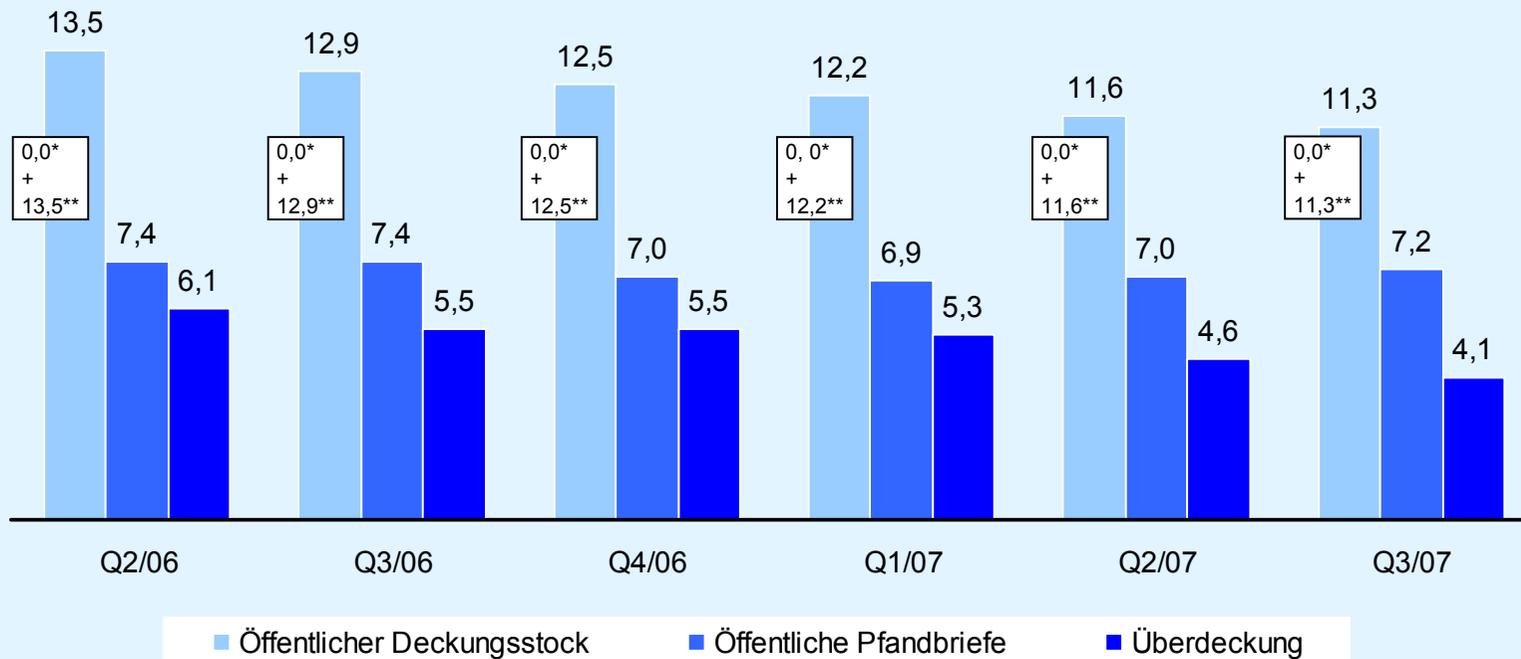
Hypothekendeckungsstock

Öffentlicher Deckungsstock

Jumbo Pfandbriefe

# HypoVereinsbank AG: Öffentlicher Deckungsstock - nominal -

in Mrd. €

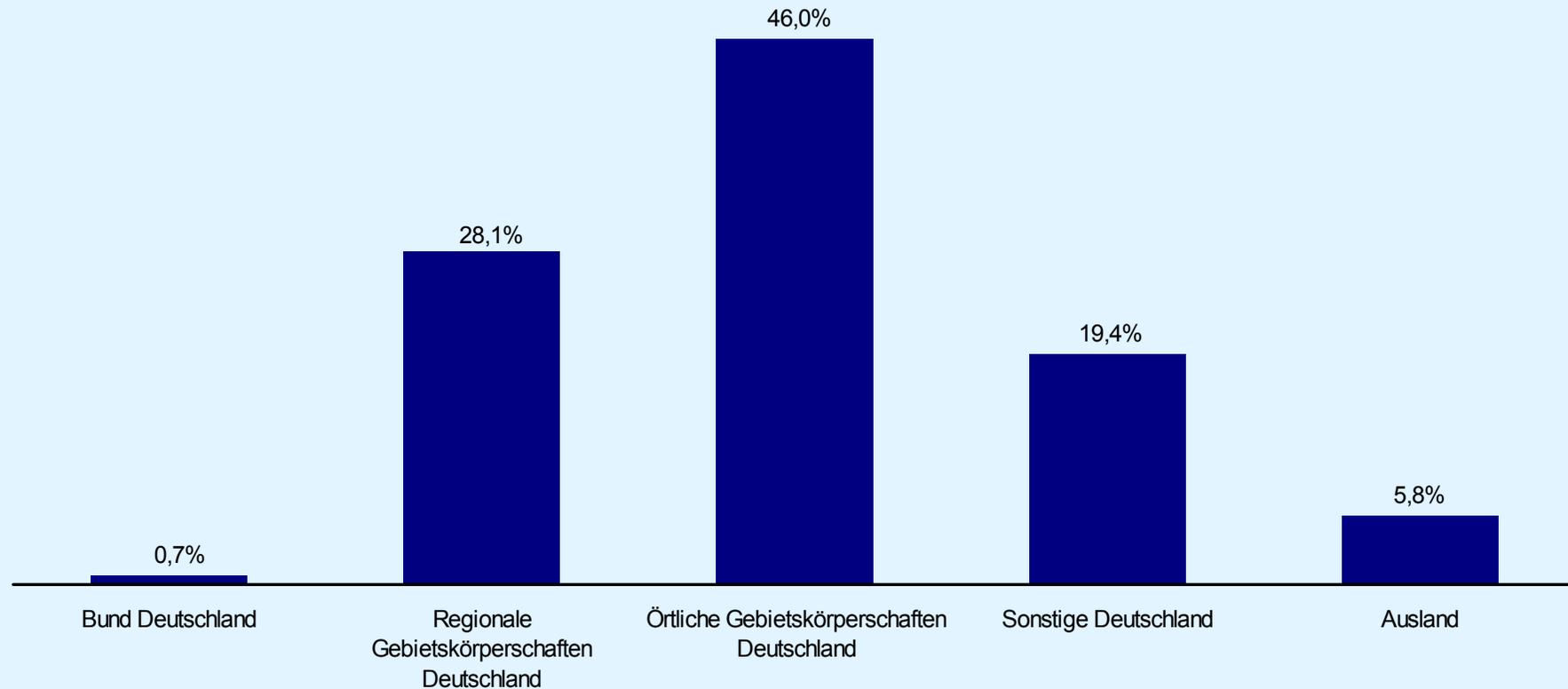


\* weitere Deckungswerte gem. § 20 Abs. 2 PfandBG

\*\* Kommunaldeckung

# HypoVereinsbank AG: Öffentlicher Deckungsstock\* - nominal -

Gliederung des Deckungsstockvolumens\* (€ 11,3 Mrd.) nach Schuldnerart per Q3/07



\* ohne weitere Deckungswerte gem. § 20 Abs. 2 PfandBG

# Inhalt

Zahlen per 30. September 2007

Hypothekendeckungsstock

Öffentlicher Deckungsstock

Jumbo Pfandbriefe

# HypoVereinsbank AG: Ausstehende Jumbo Pfandbriefe

Kupon	Fälligkeit	Whg.	Emissionsvol. in Mio. €	WKN	Jumboart	Rating	Global Jumbo
5,50 %	17/12/07	EUR	1.500	223939	Hypothekendarlehen	Aa1/-/AAA	
5,50 %	15/01/08	EUR	661	222008	Öffentlicher Pfandbrief	Aa1/AAA/AAA	
5,00 %	02/04/08	EUR	1.250	222057	Hypothekendarlehen	Aa1/-/AAA	
3,00 %	11/06/08	EUR	2.500	551770	Hypothekendarlehen	Aa1/-/AAA	ja
2,50 %	22/06/09	EUR	1.250	HV0EB4	Öffentlicher Pfandbrief	Aa1/AAA/AAA	ja
5,75 %	31/05/10	EUR	2.000	251545	Hypothekendarlehen	Aa1/-/AAA	
5,00 %	12/09/11	EUR	3.000	251580	Hypothekendarlehen	Aa1/-/AAA	ja
5,50 %	21/03/12	EUR	3.000	251647	Hypothekendarlehen	Aa1/-/AAA	ja
3,50 %	07/02/13	EUR	1.500	HV0EDA	Hypothekendarlehen	Aa1/-/AAA	ja
4,50 %	07/07/14	EUR	1.750	HV0A1M	Hypothekendarlehen	Aa1/-/AAA	ja
3,50 %	03/02/15	EUR	1.500	HV0EBA	Hypothekendarlehen	Aa1/-/AAA	ja
4,00 %	24/05/16	EUR	1.500	HV0EDV	Hypothekendarlehen	Aa1/-/AAA	ja

# HypoVereinsbank AG: Fälligkeitsprofil der Jumbo Pfandbriefe

Nominalvolumen in Mio. €

